

Zarządzenie Nr 18/2025
Wójta Gminy Nowy Żmigród
z dnia 6 marca 2025 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonych do oddania w dzierżawę, położonych w miejscowościach Brzezowa, Skalnik, Łężyny, Nienaszów.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.), Uchwały Nr XL/322/02 Rady Gminy w Nowym Żmigrodzie z dnia 10 października 2002 roku w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, Uchwały Nr X/89/03 Rady Gminy w Nowym Żmigrodzie z dnia 29 października 2003 roku zmieniająca uchwałę Nr XL/322/02 Rady Gminy w Nowym Żmigrodzie z dnia 10 października 2002 roku, Uchwały Nr XLIV/319/06 Rady Gminy w Nowym Żmigrodzie z dnia 20 września 2006 roku zmieniająca uchwałę Nr XL/322/02 Rady Gminy w Nowym Żmigrodzie z dnia 10 października 2002 roku.

Zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości na okres do 3 lat, stanowiące własność Gminy Nowy Żmigród, wymienione w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, położone w miejscowościach Brzezowa, Skalnik, Łężyny, Nienaszów.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowy Żmigród oraz na tablicy ogłoszeń w sołectwach Brzezowa, Skalnik, Łężyny, Nienaszów, przez okres 21 dni poczynając od dnia 7 marca 2025 r. do dnia 27 marca 2025 roku, ponadto informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu <https://nowyzmigrod.biuletyn.net/>.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr Grzegorz Bara

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Wójt Gminy Nowy Żmigród na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 poz. 1145 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 18/2025 Wójta Gminy Nowy Żmigród z dnia 8 maja 2024 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonych do oddania w dzierżawę, położonych w miejscowościach Brzezowa, Skalnik, Łężyny, Nienaszów podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Nowy Żmigród, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do trzech lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin wnoszenia opłat
1.	Obręb: Nienaszów Działka nr: 1582/4 Nr KW: KS1J/00057935/9	0,1526 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	W MPZP nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem RI – tereny użytków rolnych, Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na cele rolne.	Czynsz dzierżawy płatny z góry do 30 czerwca każdego roku dzierżawy.
2.	Obręb: Skalnik Działka nr: 406/2 Nr KW: KS1J/00047724/4	0,5793 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	W MPZP nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem R – tereny użytków rolnych. ZLD – tereny rolne z możliwością. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na cele rolne.	Czynsz dzierżawy płatny z góry do 30 czerwca każdego roku dzierżawy.
3.	Obręb: Łężyny Działka nr: 1814/3 Nr KW: KS1J/00041613/1	0,1773 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	W MPZP nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: RI – tereny użytków rolnych. ZI - tereny zieleni z przeznaczeniem pod zieleń izolacyjną – korytarze ekologiczne istniejących potoków. MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z uzupełniającym przeznaczeniem pod budownictwo zagrodowe. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na cele rolne.	Czynsz dzierżawy płatny z góry do 30 czerwca każdego roku dzierżawy.

4.	Obręb: Brzezowa Część działki nr: 489/7 Działka nr: 489/5 Nr KW: KS1J/00052658/8	0,3100 ha 0,1446 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	W MPZP nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: R – tereny użytków rolnych. U - tereny zabudowy usługowej. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na cele rolne.	Czynsz dzierżawy płatny z góry do 30 czerwca każdego roku dzierżawy.
5.	Obręb: Łężyny Część działki nr: 34 Nr KW: KS1J/00052658/8	0,2000 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	W MPZP nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: R6 – tereny użytków rolnych. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na cele rolne.	Czynsz dzierżawy płatny z góry do 30 czerwca każdego roku dzierżawy.
6.	Obręb: Łężyny Część dz. nr 10 Część dz. nr 18 Część dz. nr 8 Część dz. nr 1 Część dz. nr 11 Nr KW: KS1J/00052658/8	0,9113 ha 0,5899 ha 0,8816 ha 0,3547 ha 0,3712 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	W MPZP nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: R4 – tereny użytków rolnych. PW2 - zabudowy techniczno-produkcyjnej. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na cele rolne.	Czynsz dzierżawy płatny z góry do 30 czerwca każdego roku dzierżawy.
7.	Obręb: Łężyny Część dz. nr 1 Część dz. nr 8 Część dz. nr 18 Nr KW: KS1J/00052658/8	0,2104 ha 0,1707 ha 0,8895 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	W MPZP nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: R4 – tereny użytków rolnych. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na cele rolne.	Czynsz dzierżawy płatny z góry do 30 czerwca każdego roku dzierżawy.
8.	Obręb: Łężyny Część dz. nr 1 Nr KW: KS1J/00052658/8	1,0446 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	W MPZP nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: R4 – tereny użytków rolnych. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na cele rolne.	Czynsz dzierżawy płatny z góry do 30 czerwca każdego roku dzierżawy.

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 7 marca 2025 roku do dnia 27 marca 2025 roku w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Żmigrodzie, na tablicy ogłoszeń w miejscowościach Brzezowa, Skalnik, Łężyny, Nienaszów a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu: <https://nowyżmigrod.biuletyn.net/>.

WÓJT
mgr Grzegorz Bara