

Zarządzenie Nr 7/2022
Wójta Gminy Nowy Żmigród
z dnia 20 stycznia 2022 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonej do zbycia
położonej w miejscowości Makowiska.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2021 poz. 1372) oraz art. 28, 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021 poz. 1889), oraz w wykonaniu Uchwały Nr XLIV/325/2018 Rady Gminy w Nowym Żmigrodzie z dnia 28 czerwca 2018 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości mienia komunalnego położonej w Makowiskach

zarządza się, co następuje :

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego nieruchomość położoną w miejscowości Makowiska oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 196/8 o pow. 0,2100 ha stanowiącą własność Gminy Nowy Żmigród.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w miejscowości Makowiska oraz na tablicy ogłoszeń w urzędzie gminy przez okres 21 dni poczynając od dnia 24 stycznia do 13 lutego 2022 roku.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
Grzegorz Bara

WÓJT GMINY
38-230 Nowy Żmigród
pow. Jasło
woj. polska paczka

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Lp.	Położenie	Numer działki oraz powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Opis nieruchomości	Forma zbycia	Wartość nieruchomości
1.	Makowiska	196/8 o pow. 0,21 ha,	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Makowiska działki nr 196/8 położona jest w terenach oznaczonych MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Działka nr 196/8 położone jest w centralnej części miejscowości Makowiska, posiada foremny kształt zbliżony do kwadratu. Działka nr 196/8 przylega do drogi powiatowej o nawierzchni asfaltowej. Zgodnie z operatem ewidencji gruntów działki stanowią grunty orne klasy IVb.	przetarg nieograniczony	działka 196/8 – 29400,00 zł

Do ceny nieruchomości zostaną dodane koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży – operat szacunkowy oraz należny podatek vat w wysokości 23%. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 24.01.2022 r. do dnia 13.02.2022 roku w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Żmigrodzie, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronach internetowych Urzędu www.bip.nowyżmigrod.pl. Osoby fizyczne i prawne, wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronach internetowych Urzędu www.bip.nowyżmigrod.pl. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. 2021 poz. 1899) mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków: art. 34 ust. 1 pkt. 1 – przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów. art. 34 ust.1 pkt. 2 – jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.


WÓJT
 Grzegorz Bara