

**Zarządzenie Nr 107/2021
Wójta Gminy Nowy Żmigród
z dnia 30 listopada 2021 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonej do zbycia
położonej w miejscowości Mytarz**

Na podstawie art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 28, 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990) ,

Zarządza się, co następuje :

§ 1

Przeznacza się do zbycia nieruchomość oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 563/2 o pow. 0,0510 ha stanowiącą własność Gminy Nowy Żmigród. dla której Sąd Rejonowy w Jaśle prowadzi księgę wieczystą nr KS1J/00086306/3, wymienioną w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w sołectwie Nowy Żmigród oraz na tablicy ogłoszeń w urzędzie gminy przez okres 21 dni poczynając od dnia 1 grudnia 2021 roku do 21 grudnia 2021 roku.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
Grzegorz Bara

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Lp.	Położenie	Numer działki oraz powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Opis nieruchomości	Forma zbycia	Wartość nieruchomości
1.	Mytarz	563/2 – 0,0510 ha	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Mytarz działka nr 563/2 położona jest w terenach oznaczonych symbolem R – tereny rolne.	Działka nr 563/2 zlokalizowana jest w zachodniej części miejscowości, posiada foremny wydłużony kształt, przylega do drogi utwardzonej i do terenów rolnych. Położona jest w terenie płaskim, stanowi teren użytkowany rolniczo. Zgodnie z operatem ewidencji gruntów działka nr 563/2 o powierzchni 0,0510 ha stanowi grunt rolny klasy RIVa.	bezprzetargowo	1 590,00 złotych

Do ceny nieruchomości doliczone zostaną koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 1.12.2021 r. do dnia 21.12.2021 roku w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Żmigrodzie, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronach internetowych Urzędu www.bip.nowyżmigrod.pl. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. z 2020r. poz. 1990) mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków: art. 34 ust. 1 pkt. 1 – przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów. art. 34 ust.1 pkt. 2 – jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

WÓJT
Grzegorz Bara