

Zarządzenie Nr 87/2021
Wójta Gminy Nowy Żmigród
z dnia 5 października 2021 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonej do zbycia
w miejscowości Desznica**

Na podstawie art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r. poz. 1372) oraz art. 28, 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990) , oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXXV/231/2021 Rady Gminy w Nowym Żmigrodzie z dnia 30.09.2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości mienia komunalnego położonej w Desznicy

Zarządza się, co następuje :

§ 1

Przeznacza się do zbycia nieruchomość mienia komunalnego położoną w obrębie Desznica wymienioną w załączniku nr 1 do zarządzenia obejmującą działkę 79/9 o powierzchni 0,1501 ha, nr 79/10 o powierzchni 0,1846 ha, nr 79/12 o powierzchni 0,1501 ha stanowiącą własność Gminy Nowy Żmigród, dla której Sąd Rejonowy w Jasle prowadzi księgę wieczystą nr KS1J/00058767/7.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w sołectwie Desznica na tablicy ogłoszeń w urzędzie gminy przez okres 21 dni poczynając od dnia 7 października 2021 roku do 28 października 2021 roku.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Grzegorz Bara

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Lp.	Położenie	Numer działki oraz powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Opis nieruchomości	Forma zbycia	Wartość nieruchomości (netto)
1.	Desznica	79/9 – 0,1501 ha 79/10 – 0,1846 ha 79/12 – 01501 ha	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Desznica działki nr 79/9, 79/10, 79/12 położone są w terenach oznaczonych symbolem MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z uzupełniającym przeznaczeniem pod budownictwo zagrodowe rolne.	Działki nr 79/9, 79/10, 79/12 powstały z podziału działki nr 79/6. Działki posiadają kształt zbliżony do prostokąta, przylegają do drogi dojazdowej o nawierzchni gruntowej, położone są w terenie lekko opadającym, przez działki mogą przebiegać sieci wodociągowe lokalne. Działki stanowią grunt rolny klasy RIVb i pastwisko klasy IV.	przetarg nieograniczony	działka 79/9 – 19 213 zł działka 79/10 – 18 257 zł działka 79/12 – 19 213 zł

Do ceny nieruchomości doliczone zostaną koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży w wysokości 3461,00 złotych oraz należny podatek vat 23%
Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 07.10.2021 r. do dnia 18.10.2021 roku w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Żmigrodzie, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronach internetowych Urzędu www.bip.nowyzmigrod.pl. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. z 2020r. poz. 1990) mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków: art. 34 ust. 1 pkt. 1 – przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów. art. 34 ust.1 pkt. 2 – jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

WÓJT
Grzegorz Bara