

Zarządzenie Nr 91/2021
Wójta Gminy Nowy Żmigród
z dnia 26 października 2021 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonej do zbycia
położonej w miejscowości Nowy Żmigród**

Na podstawie art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 28, 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990) , oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXXVI/237/2021 Rady Gminy Nowy Żmigród z dnia 25 października 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości mienia komunalnego położonej w Nowym Żmigrodzie

Zarządza się, co następuje :

§ 1

Przeznacza się do zbycia na rzecz Gminnego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej w Nowym Żmigrodzie nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 1747 o pow. 0,0655 ha stanowiącą własność Gminy Nowy Żmigród, dla której Sąd Rejonowy w Jaśle prowadzi księgę wieczystą nr KS1J/00074675/3, wymienioną w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w sołectwie Nowy Żmigród oraz na tablicy ogłoszeń w urzędzie gminy przez okres 21 dni poczynając od dnia 29 października 2021 roku do 19 listopada 2021 roku.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Grzegorz Bara

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Lp.	Położenie	Numer działki oraz powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Opis nieruchomości	Forma zbycia	Wartość nieruchomości
1.	Nowy Żmigród	1747 – 0,0655 ha	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Żmigród działka nr 1747 położona jest w terenach oznaczonych symbolem MN – zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Działka nr 1747 zlokalizowana jest w strefie pośredniej miejscowości, posiada foremny kształt wieloboku, przylega do drogi utwardzonej i do terenów mieszkaniowych. Położona jest w terenie płaskim, przez działkę przebiegają sieci komunalne, przesyłowe i energetyczne. Działka nr 1747 stanowi grunty rolne klasy RIVa.	bezprzetargowo	18 975,00 złotych

Do ceny nieruchomości doliczone zostaną koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 29.10.2021 r. do dnia 19.11.2021 roku w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Żmigrodzie, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronach internetowych Urzędu www.bip.nowyzmigrod.pl. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. z 2020r. poz. 1990) mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków: art. 34 ust. 1 pkt. 1 – przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów. art. 34 ust.1 pkt. 2 – jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jej spadkobiercą.

WÓJT
Grzegorz Bara