

Zarządzenie Nr 40/2016
Wójta Gminy Nowy Żmigród
z dnia 29 czerwca 2016 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonych do sprzedaży w miejscowości Desznica

Na podstawie art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016 r., poz. 446) oraz art. 28, 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015 poz. 1774),

Zarządza się, co następuje :

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze zamiany nieruchomość mienia komunalnego położoną w miejscowości Desznica wymienioną w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w sołectwie Desznica oraz na tablicy ogłoszeń w urzędzie gminy przez okres 21 dni poczynając od dnia 1 do 21 lipca 2016 roku.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Grzegorz Bara

Wykaz z dnia 29.06.2016 roku nieruchomości przeznaczony do zamiany

Wójt Gminy Nowy Żmigród działając na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o Samorządzie Gminnym (Dz. U. 2016 poz. 446) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2015 poz. 1774) przeznaczają do zamiany niżej opisaną nieruchomość.

Podstawa prawna: Zarządzenie nr 40/2016 Wójta Gminy w Nowym Żmigrodzie z dnia 29 czerwca 2016 roku

| | | | | | |
|--|---|-----------------------|--|-----------------------------|--|
| Położenie i oznaczenie nieruchomości | Miejscowość Desznica | Gmina Nowy Żmigród | Nr działki 369/1 obręb: Desznica | Pow Działki 0,1354 ha | Księga Wieczysta KS1J/0007135 9/1 |
| Opis i termin zagospodarowania nieruchomości | Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość położona w zachodniej części miejscowości Desznica posiada wydłużony kształt w terenie lekko opadającym wśród terenów zabudowanych. Termin zagospodarowania nieruchomości 2016 rok | | | | |
| Przeznaczenie nieruchomości | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości „Desznica” przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenach w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (około 25%), w terenach rolnych (około 70%), w terenach zieleni (około 5%) | | | | |
| | cena nieruchomości | | | 1841 zł | |

Do ceny nieruchomości doliczone zostaną koszty przygotowania nieruchomości do zamiany w wysokości 738 złotych

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 1 do 21 lipca 2016 roku roku w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Żmigrodzie, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronach internetowych Urzędu www.bip.nowyzmigrod.pl.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U.2015 poz. 1774) mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

art. 34 ust. 1 pkt. 1 – przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów.

art. 34 ust.1 pkt. 2 – jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

WÓJT
Grzegorz Bara