

Zarządzenie Nr 21/2016
Wójta Gminy Nowy Żmigród
z dnia 15 marca 2016 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonych do sprzedaży położonej w miejscowości Nienaszów

Na podstawie art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. 2015 roku poz. 1515 z późn. zm./ oraz art. 28, 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. O gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2015 poz. 1774),

Zarządza się, co następuje :

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawo własności w nieruchomości mienia komunalnego położonej w miejscowości Nienaszów użytkownikowi wieczystemu, wymienione w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w miejscowości Nienaszów, oraz na tablicy ogłoszeń w urzędzie gminy przez okres 21 dni poczynając od dnia 17 marca do 6 kwietnia 2016 roku.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Grzegorz Bara

Wykaz z dnia 15.03.2016 roku nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Wójt Gminy Nowy Żmigród działając na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o Samorządzie Gminnym (Dz. U. z 2015 roku poz. 1515) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2015 poz. 1774) przeznaczają do sprzedaży niżej opisaną nieruchomość.

Podstawa prawna Zarządzenie Wójta z dnia 15.03.2016 roku Nr 21/2016

Położenie i oznaczenie nieruchomości	Miejscowość Nienaszów	Gmina Nowy Żmigród	Nr działki 548 obręb: Nienaszów	Pow Działki 0,09ha	Księga Wieczysta KS1/00054605 /6
Opis i termin zagospodarowania nieruchomości	Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności nieruchomości użytkownikowi wieczystemu Termin zagospodarowania nieruchomości z dniem nabycia				
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości „Nienaszów” przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenach ozn. symbolem U - usługi handlu, gastronomi, oświaty, kultury				
	cena nieruchomości			3516 zł netto	

Do ceny nieruchomości doliczone zostaną koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży w wysokości 615 złotych

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 17 marca 2016 r. do dnia 6 kwietnia 2016 roku w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Żmigrodzie, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronach internetowych Urzędu www.bip.nowyzmigrod.pl.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. 2015 poz. 1774) mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
art. 34 ust. 1 pkt. 1 – przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów.

art. 34 ust.1 pkt. 2 – jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

WÓJT
Grzegorz Bara