

Zarządzenie Nr 60/2015
Wójta Gminy Nowy Żmigród
z dnia 26 czerwca 2015 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonego do
sprzedaży w miejscowości Nowy Żmigród**

Na podstawie art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 roku poz. 594) oraz art. 28, 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. O gospodarce nieruchomościami, oraz w wykonaniu Uchwały Uchwała Nr IX/70/2015 Rady Gminy Nowy Żmigród z dnia 17 czerwca 2015 roku w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego w miejscowości Nowy Żmigród

Zarządza się, co następuje :

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową mienia komunalnego położoną w miejscowości Nowy Żmigród wymienioną w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w sołectwie Nowy Żmigród oraz na tablicy ogłoszeń w urzędzie gminy przez okres 21 dni poczynając od dnia 29 czerwca do 20 lipca 2015 roku.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Grzegorz Błara

Wykaz z dnia 26.06.2015 roku nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Wójt Gminy Nowy Żmigród działając na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o Samorządzie Gminnym (Dz. U. z 2013 roku poz. 594) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.) przeznacza do sprzedaży niżej opisaną nieruchomość.

Podstawa prawna: Uchwała Nr IX/70/2015 Rady Gminy Nowy Żmigród z dnia 17 czerwca 2015 roku w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego w miejscowości Nowy Żmigród

Położenie i oznaczenie nieruchomości	Miejscowość Nowy Żmigród	Gmina Nowy Żmigród	Nr działki 893 obręb: Nowy Żmigród	Pow działki 0,1545ha	Księga Wieczysta KS1J00058787/3
Opis i termin zagospodarowania nieruchomości	Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności nieruchomości gruntowej użytkownikowi wieczystemu Termin zagospodarowania nieruchomości z dniem nabycia				
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości „Nowy Żmigród część I” przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenach zabudowy usługowej				
	cena nieruchomości			16459 zł	

Do ceny nieruchomości doliczone zostaną koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży w wysokości 615 złotych

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 29 czerwca do 20 lipca 2015 roku w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Żmigrodzie, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronach internetowych Urzędu www.bip.nowyzmigrod.pl.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U.z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.) mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

art. 34 ust. 1 pkt. 1 – przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów.

art. 34 ust.1 pkt. 2 – jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.