

Zarządzenie Nr 49/2015
Wójta Gminy Nowy Żmigród
z dnia 21 maja 2015 roku

w sprawie ogłoszenia II przetargu publicznego na sprzedaż nieruchomości mienia komunalnego w miejscowości Sadki

Na podstawie art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2013 roku poz. 594 z późn. zm./ oraz art. 28, 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. O gospodarce nieruchomościami ,oraz w wykonaniu Uchwały Nr XL/322/02 Rady Gminy w Nowym Żmigrodzie z dnia 10.10.2002 roku Uchwały nr XLIV/319/06 Rady Gminy z 20.09.2006r w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych i Uchwały Nr XL/289/2014 Rady Gminy Nowy Żmigród z dnia 29 kwietnia 2014 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości mienia komunalnego położonej w Sadkach.

Zarządza się, co następuje :

§ 1 Ogłasza się II publiczny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości mienia komunalnego nr 825 o pow. 0,19 ha stanowiącej własność Gminy Nowy Żmigród zgodnie z ogłoszeniem stanowiącym załącznik Nr 1 do Zarządzenia.

§ 2 1/ Termin przeprowadzenia przetargu ustala się na dzień 30 czerwca 2015 roku o godzinie 9⁰⁰

2/ Miejsce przeprowadzenia przetargu sala nr 14 I-sze piętro budynku Urzędu Gminy w Nowym Żmigrodzie.

3/ Cena wywoławcza dla nieruchomości oznaczonej jako działka nr 825 o pow. 0,19 ha wynosi 16 067 zł (słownie szesnaście tysięcy sześćdziesiąt siedem złotych) netto, plus należny podatek vat. Do ceny nieruchomości doliczone zostaną koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży w wysokości 615 złotych.

4/ Wadium do przetargu wynosi 1610,00 zł (słownie jeden tysiąc sześćset dziesięć złotych).

§ 3 Powołuję się komisję przetargową w składzie :

1/ Pietruś Jerzy – przewodniczący

2/ Sudyka Sylwia – członek

3/ Ziomek Grzegorz – członek

§ 4 Przetarg przeprowadzi Komisja Przetargowa zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku (Dz.U. Nr 207 poz.2108)

§ 5 Zarządzenie podlega ogłoszeniu na terenie gminy w sposób zwyczajowo przyjęty

§ 6 Ogłoszenie o przetargu podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w sołectwie Sadki i prasie lokalnej

§ 7 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Grzegorz Dława

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 28 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 115, poz. 741), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207, poz. 2108) Wójt Gminy Nowy Żmigród ogłasza II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność mienia komunalnego Gminy Nowy Żmigród.

Informacje o sprzedawanej nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość oznaczona jako działka numer ewidencyjny 825 o powierzchni 0,19 ha położona w miejscowości Sadki wpisana do księgi wieczystej nr KS1J/00058766/0 . Nieruchomość położona jest w centrum miejscowości Sadki, przylega do drogi powiatowej, od zachodu do terenów zabudowanych, od pozostałych stron do terenów niezabudowanych. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej symbol MN.

- **CENA WYWOŁAWCZA: wynosi 16 067 zł (słownie: szesnaście tysięcy sześćdziesiąt siedem złotych) netto plus należny podatek vat.**
- Do ceny nieruchomości doliczone zostaną koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży w wysokości **615 złotych (słownie: sześćset piętnaście złotych)**
- Minimalne postąpienie w wysokości **160 złotych (słownie: sto sześćdziesiąt złotych)**
- **W przetargu mogą brać udział osoby jeżeli wpłacą na konto w ING Bank Śląski O/Jasło Nr 65 1050 1458 1000 0022 2149 5852 w wysokości 1610,00 zł (słownie jeden tysiąc sześćset dziesięć złotych) w terminie do dnia 26.06.2015 roku i okażą komisji dowód wpłaty.**

Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium przetarg wygra, a zwrócone jeżeli nie wygra przetargu, wyłącznie na podany własny numer konta. Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej i opłaty sądowe ponosi wygrywający przetarg.

- **Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa w dniu 30 czerwca 2015 roku o godzinie 9⁰⁰ w budynku Urzędu Gminy w Nowym Żmigrodzie sala nr 14.**

Przetarg ważny jest bez względu na liczbę uczestników, jeżeli choć jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą od wywoławczej o kwotę postąpienia.

Przetarg może zostać odwołany z uzasadnionych przyczyn.

Uczestnik przetargu może w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu ustnego, zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Wójta Gminy Nowy Żmigród.

Niedotrzymanie terminu wpłaty osiągniętej w przetargu, oraz nie zawarcie umowy nabycia prawa własności w ustalonym terminie powoduje przepadek wpłaconego wadium zaliczonego na poczet nabycia.

Szczegółowe informacje można uzyskać w U.G. Nowy Żmigród
Referat Infrastruktury i Ochrony Środowiska, pok. 22
w poniedziałek, wtorek, czwartek w godz. 7³⁰ - 15³⁰
w środę w godz. 7³⁰ - 17⁰⁰ , w piątek 7³⁰ - 14⁰⁰
tel. Nr (13) 4482617 na stronach www.bip.nowyzmigrod.pl

ZAPRASZAMY

wszystkich zainteresowanych do wzięcia udziału w przetargu.


WÓJT
Grzegorz Bara