

**Zarządzenie Nr 37/2015**  
**Wójta Gminy Nowy Żmigród**  
**z dnia 27 kwietnia 2015 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczanego do  
sprzedaży w miejscowości Mytarz**

Na podstawie art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 roku poz. 594) oraz art. 28, 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. O gospodarce nieruchomościami, oraz w wykonaniu Uchwały Nr XL/322/02 Rady Gminy w Nowym Żmigrodzie z dnia 10.10.2002r. w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata i Uchwały nr XLIV/319/06 Rady Gminy z 20.09.2006r w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych

**Zarządza się, co następuje :**

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość gruntową mienia komunalnego położoną w obrębie Mytarz wymienioną w załączniku nr 1 do zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w sołectwie Mytarz oraz na tablicy ogłoszeń w urzędzie gminy przez okres 21 dni poczynając od dnia 28 kwietnia do 18 maja 2015 roku.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT**  
*Grzegorz Bara*

### Wykaz z dnia 27.04.2015 roku nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Wójt Gminy Nowy Żmigród działając na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o Samorządzie Gminnym ( Dz. U. z 2013 roku poz. 594 z późn. zm.) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.) przeznacza do sprzedaży niżej opisaną nieruchomość.

Podstawa prawna: ZW 37/2015 z dnia 27.04.2015r.

Położenie i oznaczenie nieruchomości	Miejscowość Mytarz	Gmina Nowy Żmigród	Nr działki 576/1 obręb: Mytarz	Pow Działki 0,07 ha	Księga Wieczysta KS1J/00034838/2
Opis i termin zagospodarowania nieruchomości	Przedmiotem sprzedaży jest działka w Mytarzy przyległa do drogi powiatowej. Termin zagospodarowania nieruchomości 2015 rok				
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości „Mytarz” przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i terenach rolnych				
	cena nieruchomości			5663 zł	

Do ceny nieruchomości doliczone zostaną koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży w wysokości 615 złotych oraz należny podatek vat.

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 27 kwietnia 2015 r. do dnia 18 maja 2015 roku w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Żmigrodzie, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronach internetowych Urzędu [www.bip.nowyzmigrod.pl](http://www.bip.nowyzmigrod.pl).

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U.z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.) mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

art. 34 ust. 1 pkt. 1 – przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów.

art. 34 ust.1 pkt. 2 – jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

**WÓJT**  
*Grzegorz Bera*