

Zarządzenie Nr 27/2015
Wójta Gminy Nowy Żmigród
z dnia 31 marca 2015 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonego do
sprzedaży położonego w miejscowości Mytarz**

Na podstawie art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2013 roku poz. 594/ oraz art. 28, 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. O gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2014 poz. 518), oraz w wykonaniu Uchwały Nr XL/322/02 Rady Gminy Nowy Żmigród z dnia 10.10.2002 roku Uchwały nr XLIV/319/06 Rady Gminy z 20.09.2006r w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych,

Zarządza się, co następuje :

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawa własności wieczystemu użytkownikowi nieruchomości gruntowej mienia komunalnego położonej w miejscowości Mytarz wymienione w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w sołectwie Nowy Żmigród oraz na tablicy ogłoszeń w urzędzie gminy przez okres 21 dni poczynając od dnia 1 kwietnia do 21 kwietnia 2015 roku.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Grzegorz Bura

**Wykaz z dnia 31.03.2015 roku
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Wójt Gminy Nowy Żmigród działając na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o Samorządzie Gminnym (Dz. U. z 2013 roku poz. 594) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2014 poz. 518) przeznaczają do sprzedaży niżej opisaną nieruchomość.

Podstawa prawna Zarządzenie Wójta z dnia 31.03.2015 roku Nr 27/2015

Położenie i oznaczenie nieruchomości	Miejscowość Mytarz	Gmina Nowy Żmigród	Nr działki 772/21,775/9,776/12 obręb: Mytarz	Pow Działki 0,0851ha	Księga Wieczysta KS1/00064550 /8
Opis i termin zagospodarowania nieruchomości	Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności nieruchomości gruntowej użytkownikowi wieczystemu Termin zagospodarowania nieruchomości z dniem nabycia				
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości „Mytarz” przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenach zabudowy usługowej				
	cena nieruchomości			3986 zł netto	

Do ceny nieruchomości doliczone zostaną koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży w wysokości 553,50 złotych


Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 1 kwietnia 2015 r. do dnia 21 kwietnia 2015 roku w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Żmigrodzie, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronach internetowych Urzędu www.bip.nowyzmigrod.pl.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. 2014 poz. 518) mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

art. 34 ust. 1 pkt. 1 – przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów.

art. 34 ust.1 pkt. 2 – jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

WÓJT

Grzegorz Bafia