

**Zarządzenie Nr 86/2014
Wójta Gminy Nowy Żmigród
z dnia 6 października 2014 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonego do
sprzedaży w miejscowości Nowy Żmigród**

Na podstawie art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 roku poz. 594 z późn. zm) oraz art. 28, 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. O gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2014 poz. 518), oraz w wykonaniu Uchwały XLVII/306/2014 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości mienia komunalnego położonych w Nowy Żmigród.

zarządza się, co następuje :

§ 1 Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargowej nieruchomość budowlaną mienia komunalnego położoną w miejscowości Nowy Żmigród wymienioną w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2 Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w sołectwie Nowy Żmigród oraz na tablicy ogłoszeń w urzędzie gminy przez okres 21 dni poczynając od dnia 7 października 2014 roku do 28 października 2014 roku.

§ 3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


WÓJT
mgr Krzysztof Augustyn

Wykaz z dnia 6.10.2014 roku nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Wójt Gminy Nowy Żmigród działając na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o Samorządzie Gminnym (Dz. U. z 2013 roku poz. 594 z późn. zm.) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2014 r. poz. 518) przeznacza do sprzedaży niżej opisaną nieruchomość.

Podstawa prawna: Uchwała Nr XLVII/306/2014 Rady Gminy Nowy Żmigród z dnia 28 sierpnia 2014 roku

Położenie i oznaczenie nieruchomości	Miejscowość Nowy Żmigród	Gmina Nowy Żmigród	Nr działki 1020/2, 1021/2 obręb: Nowy Żmigród	Pow.działek 0,0099 ha 0,0197 ha	Księga Wieczysta KS1J/00074373/ 9
Opis i termin zagospodarowania nieruchomości	Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość niezabudowana w centrum Nowego Żmigrodu przyległa do drogi wojewódzkiej i do terenów zabudowanych. Termin zagospodarowania nieruchomości 2014 rok				
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Żmigród - Dębicz I działka 1020/2 znajduje się w terenach pod budownictwo mieszkaniowe z dopuszczeniem usług, działka 1021/2 znajduje się w terenach oznaczonych symbolem ZP tereny zieleni parkowej				
	cena nieruchomości			10452zł	

Do ceny nieruchomości doliczone zostaną koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży w wysokości 615 złotych oraz należny podatek vat.

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 7 października 2014 r. do dnia 28 października 2014 roku w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Żmigrodzie, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronach internetowych Urzędu www.bip.nowyzmigrod.pl.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U.z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.) mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

art. 34 ust. 1 pkt. 1 – przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów.

art. 34 ust.1 pkt. 2 – jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

WÓJT
Krzysztof Augustyn
mgr Krzysztof Augustyn