

Zarządzenie Nr 67/2014
Wójta Gminy Nowy Żmigród
z dnia 23 lipca 2014 roku

w sprawie ogłoszenia I przetargu publicznego na sprzedaż nieruchomości mienia komunalnego w miejscowości Desznica

Na podstawie art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2013 roku poz. 594 z późn. zm./ oraz art. 28, 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. O gospodarce nieruchomościami ,oraz w wykonaniu Uchwały Nr XL/322/02 Rady Gminy w Nowym Żmigrodzie z dnia 10.10.2002 roku Uchwały nr XLIV/319/06 Rady Gminy z 20.09.2006r w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych i Uchwały Nr XL/291/2014 Rady Gminy Nowy Żmigród z dnia 29 kwietnia 2014 roku w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego w miejscowości Desznica.

Zarządza się, co następuje :

§ 1 Ogłasza się I publiczny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości mienia komunalnego nr 269/2, 269/4, 269/7 o pow. 0,4850 ha położone w miejscowości Desznica zgodnie z ogłoszeniem stanowiącym załącznik Nr 1 do Zarządzenia.

§ 2 1/ Termin przeprowadzenia przetargu ustala się na dzień 4 września 2014 roku o godzinie 9.00.

2/ Miejsce przeprowadzenia przetargu sala nr 14 I-sze piętro budynku urzędu gminy w Nowym Żmigrodzie.

3/ Cena wywoławcza dla nieruchomości oznaczonej jako działki nr 269/2, 269/4, 269/7 o pow. 0,4850 ha wynosi 43 000 zł (słownie czterdzieści trzy tysiące złotych) netto, plus należny podatek vat.

4/ Wadium do przetargu wynosi 4300,00 zł (słownie sześć tysięcy złotych).

§ 3 Powołuję się komisję przetargową w składzie :

1/ Pietruś Jerzy – przewodniczący

2/ Sudyka Sylwia – członek

3/ Ziomek Grzegorz – członek

§ 4 Przetarg przeprowadzi Komisja Przetargowa zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku (Dz.U. Nr 207 poz.2108)

§ 5 Zarządzenie podlega ogłoszeniu na terenie gminy w sposób zwyczajowo przyjęty

§ 6 Ogłoszenie o przetargu podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w sołectwie Desznica i prasie lokalnej

§ 7 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


mgr Krzysztof Augustyn

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 28 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 115, poz. 741), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207, poz. 2108) Wójt Gminy Nowy Żmigród ogłasza I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność mienia komunalnego Gminy Nowy Żmigród.

Przedmiotem sprzedaży są działki o numerach ewidencyjnych 269/2, 269/4, 269/7 o łącznej powierzchni 0,4850 ha położone w miejscowości Desznica zabudowane budynkiem usługowym wpisane do księgi wieczystej nr 36523/9. Nieruchomość położona jest w centrum miejscowości Desznica, przylega od południa do drogi gminnej, od wschodu do terenów zabudowanych, od północy do potoku, od zachodu do terenów zabudowanych. Na działce 269/2 znajduje się budynek usługowy / były sklep/ przeznaczony do rozbiórki. Działki tworzą ze sobą powiązaną całość. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się w terenach przeznaczonych pod zabudowę produkcyjną, składy, magazyny i usługi. **Cena wywoławcza do przetargu wynosi 43 000 zł netto (słownie czterdzieści trzy tysiące złotych netto) plus należny podatek vat, minimalne postąpienie 430 złotych.**

W przetargu mogą brać udział osoby jeżeli wpłacą na konto w ING Bank Śląski O/Jasło Nr 65 1050 1458 1000 0022 2149 5852 w wysokości 4300,00 zł (słownie cztery tysiące trzysta złotych) w terminie do dnia przetargu i okażą komisji dowód wpłaty.

Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium przetarg wygra, a zwrócone jeżeli nie wygra przetargu, wyłącznie na podany własny numer konta. Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej i opłaty sądowe ponosi wygrywający przetarg.

Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa w dniu 4 września 2014 roku o godzinie 9.00 w budynku urzędu gminy w Nowym Żmigrodzie sala nr 14.

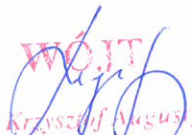
Przetarg ważny jest bez względu na liczbę uczestników, jeżeli choć jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą od wywoławczej o kwotę postąpienia.

Przetarg może zostać odwołany z uzasadnionych przyczyn.

Uczestnik przetargu może w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu ustnego, zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Wójta Gminy Nowy Żmigród.

Niedotrzymanie terminu wpłaty osiągniętej w przetargu, oraz nie zawarcie umowy nabycia prawa własności w ustalonym terminie powoduje przepadek wpłaconego wadium zaliczonego na poczet nabycia.

Szczegółowych informacji udziela Referat Infrastruktury i Środowiska Urzędu Gminy w Nowym Żmigrodzie ul. Mickiewicza 2, pok 22 tel 13 4482617.

WÓJT

mgr Krzysztof Augustyn