

Zarządzenie Nr 54/2014
Wójta Gminy Nowy Żmigród
z dnia 20 czerwca 2014 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonych do
sprzedaży w miejscowości Kąty**

Na podstawie art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 roku poz. 594) oraz art. 28, 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. O gospodarce nieruchomościami ,oraz w wykonaniu Uchwały Nr XL/322/02 Rady Gminy w Nowym Żmigrodzie z dnia 10.10.2002r. w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata i Uchwały nr XLIV/319/06 Rady Gminy z 20.09.2006r w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych

Zarządza się, co następuje :

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową mienia komunalnego położoną w miejscowości Kąty wymienioną w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w sołectwie Kąty oraz na tablicy ogłoszeń w urzędzie gminy przez okres 21 dni poczynając od dnia 23 czerwca do 14 lipca 2014 roku.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
mgr Krzysztof Augustyn

Wykaz z dnia 20.06.2014 roku nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Wójt Gminy Nowy Żmigród działając na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o Samorządzie Gminnym (Dz. U. z 2013 roku poz. 594) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.) przewiduje do sprzedaży niżej opisaną nieruchomość.

Podstawa prawna: Zarządzenie Wójta Gminy Nr 54/2014 z dnia 20.06.2014r.

Położenie i oznaczenie nieruchomości	Miejscowość Kąty	Gmina Nowy Żmigród	Nr działki 914/2, 915/2 obręb: Kąty	Pow Działki 0,0098ha	Księga Wieczysta KS1J/0003704 0/2
Opis i termin zagospodarowania nieruchomości	Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość położona w południowej części miejscowości Kąty przyległa do drogi powiatowej oraz działki 916. Nieruchomość może służyć jako uzupełnienie działki 916. Termin zagospodarowania nieruchomości 2014 rok				
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości „Kąty” przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej				
	cena nieruchomości			1184 zł	

Do ceny nieruchomości doliczone zostaną koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży w wysokości 615 złotych

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 23 czerwca do 14 lipca 2014 roku w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Żmigrodzie, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronach internetowych Urzędu www.bip.nowyzmigrod.pl.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U.z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.) mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

art. 34 ust. 1 pkt. 1 – przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów.

art. 34 ust.1 pkt. 2 – jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

WÓJT
[Podpis]
mgr Krzysztof Augustyn