

**Zarządzenie Nr 26/2014**  
**Wójta Gminy Nowy Żmigród**  
**z dnia 03 kwietnia 2014 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonego do sprzedaży w miejscowości Nienaszów**

Na podstawie art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 roku poz. 594 z późn. zm) oraz art. 28, 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. O gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2010 Nr 102, poz. 651), oraz w wykonaniu Uchwały XLII/285/2014 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości mienia komunalnego położonych w Nienaszowie

zarządza się, co następuje :

§ 1 Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową mienia komunalnego położoną w miejscowości Nienaszów wymienioną w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2 Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w sołectwie Nienaszów oraz na tablicy ogłoszeń w urzędzie gminy przez okres 21 dni poczynając od dnia 4 kwietnia do 25 kwietnia 2014 roku.

§ 3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WÓJT**  
*Krzysztof Augustyn*  
mgr Krzysztof Augustyn

*Jan Pyzik*  
KANCELARIA ADWOKACKA  
Adwokat mgr Jan Pyzik  
38-200 Jasło, ul. Staszica 17  
tel. (0-13) 44 636 93, tel.dom. 44 638 99  
KIP 525-001-10-02 Regon 370186990

**Wykaz IOŚ 6840.4.2014 z dnia 03.04.2014 roku  
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Wójt Gminy Nowy Żmigród działając na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o Samorządzie Gminnym ( Dz. U. z 2013 roku poz. 594) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.) przewiduje do sprzedaży niżej opisaną nieruchomość.

Podstawa prawna: Uchwała Nr XLII/285/2014 Rady Gminy Nowy Żmigród z dnia 31 marca 2014 roku

Położenie i oznaczenie nieruchomości	Miejscowość Nienaszów	Gmina Nowy Żmigród	Nr działki 516/6 obręb: Nienaszów	Pow Działki 0,0298 ha	Księga Wieczysta KS1J/00074396/ 3
Opis i termin zagospodarowania nieruchomości	Przedmiotem sprzedaży jest działka w Nienaszowie przyległa do działki 504. Termin zagospodarowania nieruchomości 2014 rok				
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości „Nienaszów” przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej				
	cena nieruchomości			3442 zł	

Do ceny nieruchomości doliczone zostaną koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży w wysokości 1230 złotych oraz należny podatek vat.

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 4 kwietnia 2014 r. do dnia 25 kwietnia 2014 roku w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Żmigrodzie, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronach internetowych Urzędu [www.bip.nowyzmigrod.pl](http://www.bip.nowyzmigrod.pl).

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U.z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.) mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

art. 34 ust. 1 pkt. 1 – przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów.

art. 34 ust. 1 pkt. 2 – jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

**WÓJT**  
*mgr Krzysztof Augustyn*