

**Zarządzenie Nr 26/2024**  
**Wójta Gminy Nowy Żmigród**  
**z dnia 29 lutego 2024 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonych do oddania w dzierżawę, położonych w miejscowościach Łężyny i Skalnik.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344), Uchwały Nr XL/322/02 Rady Gminy w Nowym Żmigrodzie z dnia 10 października 2002 roku w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, Uchwały Nr X/89/03 Rady Gminy w Nowym Żmigrodzie z dnia 29 października 2003 roku zmieniająca uchwałę Nr XL/322/02 Rady Gminy w Nowym Żmigrodzie z dnia 10 października 2002 roku, Uchwały Nr XLIV/319/06 Rady Gminy w Nowym Żmigrodzie z dnia 20 września 2006 roku zmieniająca uchwałę Nr XL/322/02 Rady Gminy w Nowym Żmigrodzie z dnia 10 października 2002 roku.

**Zarządza się, co następuje:**

**§ 1**

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości na okres do 3 lat, stanowiące własność Gminy Nowy Żmigród, wymienione w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, położone w miejscowościach Łężyny i Skalnik.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowy Żmigród oraz na tablicy ogłoszeń w sołectwach Makowiska i Stary Żmigród, przez okres 21 dni poczynając od dnia 1 marca 2024 r. do dnia 21 marca 2024 roku, ponadto informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu <https://nowyzmigrod.biuletyn.net/>.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT**  
*mgr Grzegorz Bara*

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Wójt Gminy Nowy Żmigród na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 poz. 344) oraz Zarządzenia Nr 26/2024 Wójta Gminy Nowy Żmigród z dnia 29 lutego 2024 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonej do oddania w dzierżawę, położonej w miejscowościach Łężyny oraz Skalnik, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Nowy Żmigród, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do trzech lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin wnoszenia opłat
1.	Obręb: Łężyny Część działki nr: 18 Nr KW: KS1J/00052658/8	3,8823 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	W MPZP nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: R – tereny użytków rolnych. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na cele rolne.	Czynsz dzierżawy płatny do 30 czerwca każdego roku dzierżawy.
2.	Obręb: Łężyny Część działki nr: 18 Nr KW: KS1J/00065076/8	0,5333 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	W MPZP nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: R – tereny użytków rolnych. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na cele rolne.	Czynsz dzierżawy płatny do 30 czerwca każdego roku dzierżawy.
3.	Obręb: Łężyny Część działki nr: 34 Nr KW: KS1J/00052658/8	1,1114 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	W MPZP nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: R – tereny użytków rolnych. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na cele rolne.	Czynsz dzierżawy płatny do 30 czerwca każdego roku dzierżawy.
4.	Obręb: Łężyny Działka nr: 555 Nr KW: KS1J/00072928/8	0,0933 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	W MPZP nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: MN – tereny budownictwa mieszkaniowego jednorodzinne. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na cele rolne.	Czynsz dzierżawy płatny do 30 czerwca każdego roku dzierżawy.
5.	Obręb: Skalnik Działka nr: 488/2 Nr KW: KS1J/00084896/1	0,1394 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	W MPZP nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: MN – tereny budownictwa mieszkaniowego jednorodzinne. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na cele rolne.	Czynsz dzierżawy płatny do 30 czerwca każdego roku dzierżawy.
6.	Obręb: Łężyny Część działki nr: 1864 Nr KW: KS1J/00052658/8	1,06 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	W MPZP nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: RI – tereny użytków rolnych. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na cele rolne.	Czynsz dzierżawy płatny do 30 czerwca każdego roku dzierżawy.

7.	Obręb: Łężyny Część działki nr: 1866/1 Nr KW: KS1J/00052658/8	1,64 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	W MPZP nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: RI – tereny użytków rolnych. Nieruchomość zostanie wdzierżawiona na cele rolne.	Czynsz dzierżawy płatny do 30 czerwca każdego roku dzierżawy.
8.	Obręb: Łężyny Część działki nr: 1835 Nr KW: KS1J/00052658/8	3,55 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	W MPZP nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: RI – tereny użytków rolnych. Nieruchomość zostanie wdzierżawiona na cele rolne.	Czynsz dzierżawy płatny do 30 czerwca każdego roku dzierżawy.

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 1 marca 2024 roku do dnia 21 marca 2024 roku w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Żmigrodzie, na tablicy ogłoszeń w miejscowościach Łężyny oraz Skalnik, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu: <https://nowyżmigrod.biuletyn.net/>.

**WÓJT**  
*mgr Grzegorz Bara*