

GMINA NOWY ŻMIGRÓD

38-230 Nowy Żmigród
ul. Mickiewicza 2, tel. 44 15 021
NIP 685-16-51-551 Regon 370440347

Zapytanie ofertowe nr IOŚ.272.14.8.2024**I. ZAMAWIAJĄCY**

GMINA NOWY ŻMIGRÓD
ul. Mickiewicza 2, 38-230 Nowy Żmigród

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem prawomocnej Decyzji o pozwoleniu na budowę dla Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego w Nowym Żmigrodzie na podstawie Koncepcji architektoniczno-budowlanej COM.

Adres: Nowy Żmigród, ul. Piaskowa, działka nr ewid. 1766, 1767.

2. Zakres prac do wykonania:

1. Projekt architektoniczno-budowlany oraz techniczny branży architektonicznej, PZT,
2. Wykonanie projektu małej architektury i otoczenia wokół budynku,
3. Wykonanie projektu zieleni i nasadzeń,
4. Projekt konstrukcji architektoniczno-budowlany, projekt techniczny, rysunki detali, kratowy wiązark dachowy,
5. Wykonanie projektu wentylacji mechanicznej z rekuperacją oraz projektu klimatyzacji wybranych pomieszczeń,
6. Wykonanie projektu instalacji sanitarnych: ogrzewanie podłogowe, zewnętrzna i wewnętrzna instalacja gazowa, woda ciepła, zimna i cyrkulacja, przyłącz wodociągowy, kanalizacja sanitarna wewnętrzna oraz przyłącz kanalizacji, kanalizacja deszczowa do zbiornika retencyjnego, przebudowa gazociągu oraz wodociągu kolidującego z projektowanym budynkiem,
7. Projekt kotłowni z zastosowaniem kotła gazowego lub gruntowej/powietrznej pompy ciepła – do uzgodnienia z Zamawiającym po zawarciu umowy,
8. Projekt rozbiórki budynku mieszkalnego oraz gospodarczego kolidujących z projektowanym budynkiem COM,
9. Wykonanie projektu budowlanego instalacji elektrycznych wewnętrznych, projektu wewnętrznych instalacji słaboprądowych, instalacji przyzywowej, instalacji pętli indukcyjnej dla osób niedosłyszących, instalacji teletechnicznej, instalacji odgromowej,
10. Wykonanie projektu zjazdu publicznego, projektu wewnętrznej komunikacji - parkingi, drogi dojazdowe, projekt odwodnienia placów i parkingów,
11. Projekt rozbudowy fragmentu drogi gminnej - ul. Piaskowej od skrzyżowania z ul. Mickiewicza na odcinku około 100 m,
12. Wykonanie projektu przyłącza kablowego teletechnicznego,
13. Wykonanie charakterystyki energetycznej budynku COM,
14. Uzgodnienia higieniczno-sanitarne i BHP oraz ergonomii w Senepidzie,
15. ZUDP,
16. Geotechniczne badania gruntu,
17. Mapa do celów projektowych,
18. Uzgodnienia pod względem ochrony p.poż.
19. Uzyskanie odstępstwa od warunków ochrony p.poż. z Komendy Wojewódzkiej PSP,
20. Uzyskanie warunków technicznych na przebudowę gazociągu w zakładzie PSG w Jaśle, uzgodnienie przebudowy,

21. Uzyskanie warunków technicznych przyłączenia projektowanego budynku do sieci gazowej i sieci energetycznej oraz sieci wod. - kan.
22. Wykonanie specyfikacji STWIORB, przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich dla wszystkich branż.
23. Wykonanie wizualizacji budynku z zewnątrz oraz pomieszczeń wewnątrz.
24. Uzyskanie w imieniu Zamawiającego prawomocnego pozwolenia na budowę.

3. UWAGA:

Wielobranżowa dokumentacja projektowa powinna być wykonana na podstawie dołączonej do zapytania ofertowego Koncepcji architektoniczno-budowlanej, zgodnie z Programem „Centra opiekuńczo-mieszkalne” wydanym przez Ministerstwo Rodziny i Polityki Społecznej, Ogłoszeniem o naborze wniosków w ramach Programu „Centra opiekuńczo-mieszkalne” oraz plikiem „Kluczowe informacje w zakresie przedmiotu zamówienia”.

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: **5 miesięcy od dnia podpisania umowy.**

IV. INNE ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA

Wykonawca musi dysponować osobami posiadającymi stosowne uprawnienia budowlane, niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.

V. Okres gwarancji i rękojmi: 5 lat.

VI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferent powinien sporządzić ofertę na formularzu załączonym do niniejszego zapytania.

Oferta powinna być:

- opatrzona pieczętką firmową,
- posiadać datę sporządzenia,
- zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP,
- podpisana czytelnie przez wykonawcę.

VII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć drogą elektroniczną na adres: sylwia@nowyżmigrod.eu, w temacie wiadomości wpisując „**Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej dla Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego w Nowym Żmigrodzie**”, faxem na nr (013) 44 826 37, osobiście w sekretariacie Urzędu Gminy Nowy Żmigród lub drogą pocztową na adres: Urząd Gminy Nowy Żmigród ul. Mickiewicza 2, 38-230 Nowy Żmigród, do dnia **01.03.2024 r. do godz. 13.00.**
2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
3. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
5. **Zamawiający dopuszcza możliwość prowadzenia negocjacji ofert z dwoma wykonawcami, którzy złożyli najkorzystniejsze oferty w ramach zastosowanych kryteriów ofert.**

VIII. OCENA OFERT

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:

1 - Cena 100%

OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY

Cena ofertowa jest ceną ryczałtową i powinna uwzględniać wszystkie roboty niezbędne do prawidłowego zrealizowania zadania.

IX. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców którzy złożyli oferty.
2. Postępowanie może zostać unieważnione lub odwołane w każdym czasie, o czym Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawców.

X. OSOBY UPOWAŻNIONE DO KONTAKTU Z WYKONAWCAMI

- w sprawach proceduralnych: Sylwia Sudyka, tel. (0 13) 44 826 09
- w sprawach przedmiotu zamówienia: Marek Brocławik (0 13) 44 826 14

XI. DODATKOWE INFORMACJE

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest *Gmina Nowy Żmigród reprezentowana przez Wójta Gminy Pana Grzegorza Barę z siedziba w Nowym Żmigrodzie ul. Mickiewicza 2, 38-230 Nowy Żmigród* ;
- inspektorem ochrony danych osobowych w *Gminie Nowy Żmigród* jest Pani Agnieszka Gołąbek , *kontakt: adres e-mail, inspektorodo@onet.pl* ;

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu prowadzonym w formie zapytania ofertowego postępowania

- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów.
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych powyżej, a po tym czasie przez okres archiwizacji wymagany dla danych kategorii danych przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;

- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

Załączniki:

1. Formularz ofertowy - (zał. 1).

WOJT
mgr Grzegorz Bara