

Zarządzenie Nr 11/2023
Wójta Gminy Nowy Żmigród
z dnia 31.01.2023 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonego do zbycia
w miejscowości Łężyny.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023 poz. 40) oraz art. 28, 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021 poz. 1899) , oraz w wykonaniu Uchwały Nr XL/322/02 Rady Gminy w Nowym Żmigrodzie z dnia 10.10.2002r. w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata i Uchwały nr XLIV/319/06 Rady Gminy z 20.09.2006r w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych

Zarządza się, co następuje :

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość położoną w miejscowości Łężyny oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 1862/2 o pow. 0,0287 ha, stanowiącą własność Gminy Nowy Żmigród.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w miejscowości Łężyny oraz na tablicy ogłoszeń w urzędzie gminy przez okres 21 dni poczynając od dnia 3.02.2023 roku do 24.02.2023 roku.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
Grzegorz Bara

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Lp.	Położenie	Numer działki oraz powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Opis nieruchomości	Forma zbycia	Wartość nieruchomości
1.	Łężyny	1862/2 – 0,0287 ha	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Łężyny działka nr 1862/2 położona jest w terenach oznaczonych symbolem MN – teren zabudowy mieszkaniowej oraz w terenach o symbolu ZP – tereny zieleni ochronnej	Działka nr 1862/2 zlokalizowana jest w zachodniej części miejscowości, posiada nieforemny wydłużony kształt, przylega do działki nr 1861/3. Zgodnie z operatem ewidencji gruntów działka nr 1862/2 stanowi teren pastwiska oznaczony symbolem PsIII.	bezprzetargowo	2700 złotych

Do ceny nieruchomości doliczone zostaną koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży w wysokości 861 złotych.

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 3.02.2023 r. do dnia 24.02.2023 roku w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Żmigrodzie, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronach internetowych Urzędu www.bip.nowyzmigrod.pl. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. 2021 poz. 1899) mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków: art. 34 ust. 1 pkt. 1 – przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów. art. 34 ust.1 pkt. 2 – jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

WÓJT
Grzegorz Bara