

Projekt pn. „*Wsparcie energetyki rozproszonej wśród mieszkańców Gminy Nowy Żmigród*”  
współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi Priorytetowej nr III  
„Czysta energia” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020  
**Znak sprawy: IOŚ.271.1.13.2022**

**Załącznik nr 9 do SWZ**

<b>SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA</b>
---

**Na Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego za pomocą zespołu Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego w ramach projektu pn. „Wsparcie energetyki rozproszonej wśród mieszkańców Gminy Nowy Żmigród”**  
prowadzonego przez Gminę Nowy Żmigród, ul. Mickiewicza 2, 38-230 Nowy Żmigród.

1. Przedmiotowe zamówienie jest dofinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach osi priorytetowej III Czysta energia, działania 3.1 Rozwój OZE – projekty parasolowe, Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020. Nabór nr RPPK.03.01.00-IZ.00-18-001/16. Numer wniosku SL: RPPK.03.01.00-18-0028/17.

**Przedmiot zamówienia**

2. Przedmiotem zamówienia jest usługa nadzoru inwestorskiego projektu pn. „Wsparcie energetyki rozproszonej wśród mieszkańców Gminy Nowy Żmigród” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach osi priorytetowej III Czysta energia, działania 3.1 Rozwój OZE – projekty parasolowe, Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020. Nabór nr RPPK.03.01.00-IZ.00-18-001/16. Numer wniosku SL: RPPK.03.01.00-18-0028/17.
3. Zadanie inwestycyjne będzie realizowane na terenie Gminy Nowy Żmigród i będzie polegało na:
  - a. dostawie i montażu 309 zestawów instalacji fotowoltaicznych wraz z konstrukcją dostosowaną do miejsca montażu (instalacje montowane na budynkach mieszkalnych – 150 szt., na gruncie – 65 szt., na budynkach gospodarczych – 94 szt.)
  - b. dostawie i montażu 139 zestawów instalacji kolektorów słonecznych, wraz z konstrukcją dostosowaną do miejsca montażu (instalacje montowane na budynkach mieszkalnych – 131 szt., na gruncie – 4 szt., na budynkach gospodarczych – 4 szt.),
  - c. dostawie i montażu 31 sztuk kotłów na biomasę wraz z osprzętem,

Projekt pn. „*Wsparcie energetyki rozproszonej wśród mieszkańców Gminy Nowy Żmigród*”  
współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi Priorytetowej nr III  
„Czysta energia” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020  
**Znak sprawy: IOŚ.271.1.13.2022**

- d. dostawie i montażu 18 sztuk pomp ciepła w budynkach mieszkalnych wraz z osprzętem.

**Ilość instalacji w trakcie realizacji projektu może ulec zmianie.**

4. Do zadań Wykonawcy przedmiotu zamówienia będzie należało:
- 1) kontrolowanie poprzez stały nadzór sprawowany w godzinach wykonywania robót i rozliczanie budowy od strony kosztowej, potwierdzanie wykonanych przez Wykonawcę robót oraz ich zakresu finansowego;
  - 2) potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie Zamawiającego, kontrolowanie rozliczeń budowy;
  - 3) uczestniczenie w spotkaniach i naradach budowy organizowanych przez Zamawiającego w trakcie trwania inwestycji;
  - 4) kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy (o ile dotyczy) i dokonywanie w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonywania robót oraz innych dokumentów budowy;
  - 5) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
  - 6) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
  - 7) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych;
  - 8) ujawnianie występujących na nadzorowanej budowie nieprawidłowości i im przeciwdziałanie. W razie stwierdzenia niezgodności wykonywania robót z dokumentacją projektową, nieprawidłowości procesów technologicznych, użycia niewłaściwych materiałów, wad w wykonywaniu robót lub w prowadzeniu robót w sposób mogący narazić Zamawiającego na straty, inspektor nadzoru zwraca na to uwagę kierownikowi budowy i w porozumieniu z Zamawiającym podejmuje odpowiednie decyzje, które wpisuje do dziennika budowy i zawiadamia o nich na piśmie Zamawiającego, Wykonawcę robót;
  - 9) potwierdzanie aktualnego stanu robót w razie przerwy w robotach oraz w

Projekt pn. „*Wsparcie energetyki rozproszonej wśród mieszkańców Gminy Nowy Żmigród*”  
współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi Priorytetowej nr III  
„Czysta energia” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020  
**Znak sprawy: IOŚ.271.1.13.2022**

- innych wypadkach, gdy zajdzie potrzeba ustalenia ilości, jakości i wartości robót w zakresie niezbędnym do rozliczenia Wykonawcy robót z Zamawiającym,
- 10) przygotowanie danych rzeczowych i finansowych niezbędnych do częściowych i końcowego rozliczenia inwestycji;
  - 11) nadzór i wyegzekwowanie usunięcia wad i usterek stwierdzonych w trakcie odbiorów częściowych i końcowego robót;
  - 12) weryfikacja dokumentacji powykonawczej wraz z jej akceptacją i zatwierdzeniem;
  - 13) opracowanie opinii dotyczących wad przedmiotu odbioru uznanych za nie nadające się do usunięcia;
  - 14) uczestniczenie w kontrolach prowadzonych przez właściwe organy nadzoru oraz inne instytucje kontrolujące projekt i współudział przy realizacji ewentualnych zaleceń pokontrolnych;
  - 15) egzekwowanie od Wykonawcy robót usunięcia usterek zgłaszanych przez użytkownika w trakcie trwania gwarancji i ich odbiór;
  - 16) udział w pracach komisji powołanych do dokonania przeglądów gwarancyjnych dla zrealizowanej inwestycji, objętej pełnionym nadzorem inwestorskim i o ile zajdzie taka potrzeba w pracach komisji powołanych do ustalenia przyczyn stwierdzonych wad i usterek na realizowanym zadaniu inwestycyjnym;
  - 17) wykonywanie innych czynności wynikających z umowy i z ustawy Prawo budowlane.