

Decyzja stała się ostateczna
z dniem 18.08.2016
Jasło, dnia
.....
..... podpis

(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

Znak: AB.6740.11.36.2016

L.dz. 7921

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

U. Z. O. GMINY
w NOWYM TARGOZDZIE
W piątek dn. 2016-04-15
Nr. 4605 Zał. J
p. Adamiński
[Signature]

Jasło, dn. 14 lipca 2016r.

(miejscowość i data)

DECYZJA NR 11.41.2016

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2013, poz. 1409, ze zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. 2016, poz. 23), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 19.05.2016r. (data wpływu do tut. Urzędu 19.05.2016).

**ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY
I UDZIELAM POZWOLENIA NA BUDOWĘ**

dla Gminy Nowy Żmigród, ul. Mickiewicza 2, 38-230 Nowy Żmigród

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmującego: sieć kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami do budynków mieszkalnych, na działkach ewid. nr 283/1, 289/2, 182/2, 204, 214, 295/2, 200/2, 201/2, 203, 205, 206, 155, 179, 72, 105, 73, 107, 294, 212, 239, 240, 220, 186, 189, 288/2, 113, 154, 237, 219, 276, 222, 208, 213, 290, 289/3, 289/1, 244/2, 116/2, 117/2, 242, 78, 114, 277, 112, 198, 118, 119, 281, 103, 200/1, 201/1, 184, 194/2, 194/1, 282, 244/2, 244/1, 209, 288/1, 197, 183, 315, 104, 106, 190, 192, 193, 181, 211, 243, 252, 287, 296, 115, 262 położonych w obrębie ewid. Grabanina, jednostce ewid. Nowy Żmigród.

według projektu budowlanego opracowanego przez mgr inż. Krzysztofa Kiełtykę uprawnionego do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych – nr upr. PDK/0267/POOS/13 wydane przez Podkarpacka Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa wpisanego na jej listę pod numerem PDK/IS/0195/09.

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(-e) obiektu(-ów) bądź robót budowlanych, kategoria(-e) obiektu(-ów), imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane:

~~1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:²⁾~~

~~2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: ²⁾~~

3. Terminy rozbiórki:

~~1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania; 2)~~

2) ~~tyczasowych obiektów budowlanych:~~ 2)

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

- Inwestor jest zobowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności.

Obszar oddziaływania obiektu (-ów), o którym mowa w art. 3 ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: działki ewid. nr 283/1, 289/2, 182/2, 204, 214, 295/2, 200/2, 201/2, 203, 205, 206, 155, 179, 72, 105, 73, 107, 294, 212, 239, 240, 220, 186, 189, 288/2, 113, 154, 237, 219, 276, 222, 208, 213, 290, 289/3, 289/1, 244/2, 116/2, 117/2, 242, 78, 114, 277, 112, 198, 118, 119, 281, 103, 200/1, 201/1, 184, 194/2, 194/1, 282, 244/2, 244/1, 209, 288/1, 197, 183, 315, 104, 106, 190, 192, 193, 181, 211, 243, 252, 287, 296, 115, 262 położonych w obrębie ewid. Grabanina, jednostce ewid. Nowy Żmigród.
(adres, nr działki ewidencyjnej i strona 1)

-2-
UZASADNIENIE

Inwestor złożył w tutejszym Starostwie wniosek o wydanie pozwolenia na budowę odcinka sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami do budynków mieszkalnych, czyniąc zadość art. 32 ust. 4, art. 33 ust. 2, art. 34 ust. 1 ustawy Prawo budowlane.

Projekt budowlany jest zgodny z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miejscowości „Grabanina” zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Nowy Żmigród z dnia Nr XLIII/311/06 ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego Nr 122 z dnia 3.10.2006 r. poz. 1677) oraz wymogami ochrony środowiska.

Projekt budowlany jest kompletny, został wykonany przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane, należącą do właściwej izby samorządu zawodowego.

Projektant złożył oświadczenie o zgodności projektu budowlanego z przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

W związku z powyższym zgodnie z art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 35 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane oraz art. 104 Kpa zdecydowano jak w sentencji.

Od decyzji służy Stronom odwołanie do Wojewody Podkarpackiego za pośrednictwem Starosty Jasielskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia.



(pieczęć okrągła)

Z up. Starosty

mgr inż. Andrzej Babiarz
Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

~~Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2013r. poz. 1235, ze zmianami).³⁾~~
~~Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2013r. poz. 1235, ze zmianami).⁴⁾~~

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

1) oświadczenie kierownika budowy /robot/, stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową /robotami budowlanymi/, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;

2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;

3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

1) Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

2) Niepotrzebne skreślić.

3) Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

4) Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Otrzymują:

1. Gmina Nowy Żmigród, ul. Mickiewicza 2, 38-230 Nowy Żmigród
2. Cichoń Jerzy, Kmiecik Dawid, Dziadosz Tadeusz, Kazecki Waldemar, Korzeń Jadwiga, Lawera Radosław, Janik Roman, Kozakiewicz Halina, Czech Celina, Klimczak Jan, Cichoń Maria, Janki Krzysztof, Jaracz Helena, Łukaszewska Renata, Sokołowska Alina, Klimczak Tomasz, Bałon Paulina, Klimczak Marek, Dębiec Zofia, Jaracz Jan, Buś Stanisław, Fijałkiewicz Jan, Królikowski Piotr, Królikowska Katarzyna, Lawera Bogusław, Myrda Andrzej Jan, Myrda Ryszard, Piątek Ewa, Sajdak Ferdynand, Sajdak Norbert, Sajdak Władysław, Skąła Barbara, Piątek Stefania, Leputa Ireneusz, Leputa Ewelina, Skrzypiec Halina, Paluch Agnieszka, Makoś Czesław, Rutana Kamila, Sajdak Wojciech, Sajdak Krystyna,

c.d. na str. 3

Sapian Daria Aneta, Wójcik Wiesław, Wójcik Małgorzata, Wójcik Roman, Wrona Anna, Węgrzyn Barbara, Wietecha Rafał, Wójtowicz Bronisław, Wójtowicz Stanisława, Smoleń Elżbieta, Skala Bronisława, Skala Stanisław, Tocki Zenon, Tocka Zofia, Skrzypiec Roman, Bogacz Krzysztof, Bogacz Sabina, Lawera Paweł, Powiat Jasielski, PZD - adresy wg wykazu w aktach sprawy

4. a/a

Do wiadomości :

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Jasle z/s ul. 3 Maja 30, 38-200 Jasło
(1 egz. projektu wraz z decyzją po stwierdzeniu jej ostateczności).
 2. Urząd Gminy Nowy Żmigród
– Referat Finansowy (po stwierdzeniu ostateczności decyzji) .
 3. Urząd Gminy Nowy Żmigród (ds. planowania przestrzennego)
- Sporządził: RP 14.07.2016r

