

Zarządzenie Nr 24/2020
Wójta Gminy Nowy Żmigród
z dnia 3 marca 2020 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonej do zbycia
w miejscowości Nowy Żmigród**

Na podstawie art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 poz. 506) oraz art. 28, 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020 poz. 65) , oraz w wykonaniu Uchwały Nr XVIII/115/2020 Rady Gminy Nowy Żmigród z dnia 27 lutego 2020 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości mienia komunalnego położonej w Nowym Żmigrodzie

Zarządza się, co następuje :

§ 1

Przeznacza się do zbycia nieruchomość mienia komunalnego położoną w obrębie Nowy Żmigród wymienioną w załączniku nr 1 do zarządzenia obejmującej działkę nr 1751 o pow. 0,1511 ha położoną w Nowym Żmigrodzie.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w sołectwie Nowy Żmigród oraz na tablicy ogłoszeń w urzędzie gminy przez okres 21 dni poczynając od dnia 4 marca 2020 roku do 25 marca 2020 roku.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
Grzegorz Bara

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Lp.	Położenie	Numer działki oraz powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Opis nieruchomości	Forma zbycia	Wartość nieruchomości
1.	Nowy Żmigród	1751 – 0,1511 ha	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Żmigród działka nr 1511 położona jest w terenach oznaczonych symbolem RMT – teren zabudowy mieszkaniowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych z projektowaną funkcją agroturystyczną oraz w terenach oznaczonych symbolem ZN – tereny zieleni	Działka nr 1511 zlokalizowana jest w terenie zabudowanym, przylega do drogi gminnej ulicy Piaskowej z bramą wjazdową, oraz terenów zabudowanych i potoku. Na działce znajdują się fragmenty ścian i fundamentów budynku gospodarczego oraz nieczynna stacja transformatorowa linii średniego napięcia, nieczynny słup oświetleniowy. Przez działkę zachodnim skrajem przebiega linia kablowa energetyczna.	Przetarg nieograniczony	38 515 złotych

Do ceny nieruchomości doliczone zostaną koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży w wysokości 861,00 złotych oraz należny podatek vat. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 4.03.2020 r. do dnia 25.03.2020 roku w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Żmigrodzie, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronach internetowych Urzędu www.bip.nowyzmigród.pl. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. 2018 poz. 2204) mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków: art. 34 ust. 1 pkt. 1 – przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów. art. 34 ust.1 pkt. 2 – jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.


WÓJT
Grzegorz Bana