

Zarządzenie Nr 4/2020
Wójta Gminy Nowy Żmigród
z dnia 13 stycznia 2020 roku

w sprawie ogłoszenia przetargu na dzierżawę nieruchomości mienia komunalnego
oraz powołania komisji do przeprowadzenia przetargu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506) oraz art. 37, 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 poz. 2204 z późn. zm.), oraz Uchwały Nr XL/322/02 Rady Gminy w Nowym Żmigrodzie z dnia 10 października 2002 roku w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, oraz Uchwały Nr X/89/03 Rady Gminy w Nowym Żmigrodzie z dnia 29 października 2003 roku i Uchwały Nr XLIV/319/06 Rady Gminy w Nowym Żmigrodzie z dnia 20 września 2006 roku zmieniających Uchwałę Nr XL/322/02 Rady Gminy w Nowym Żmigrodzie z dnia 10 października 2002 roku.

Zarządza się, co następuje :

§1

Ogłasza się publiczny przetarg nieograniczony na dzierżawę działek mienia komunalnego zgodnie z ogłoszeniem stanowiącym załącznik Nr 1 do Zarządzenia.

§2

Powołuje się komisję przetargową w składzie :

- 1/ Jerzy Pietruś - przewodniczący
- 2/ Grzegorz Ziomek - członek
- 3/ Sylwia Sudyka - członek

§3

Przetarg przeprowadzi Komisja Przetargowa zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).

§4

Zarządzenie podlega ogłoszeniu na terenie gminy w sposób zwyczajowo przyjęty.

§5

Ogłoszenie o przetargu podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowy Żmigród oraz w sołectwie Łysa Góra.

§6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
Grzegorz Bara

Nowy Żmigród 13.01.2020r.

IOŚ 6845.10.2019

OGŁOSZENIE

Na podstawie art.37 ust.1, oraz art. 38 ust. 1 i 2 oraz art.40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018 poz. 2204) oraz § 3 ust. 1 i § 6 ust 1 Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r, Nr 207, poz. 2108) Wójt Gminy Nowy Żmigród ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność mienia komunalnego Gminy Nowy Żmigród.

Lp	Nr działki	Powierzchnia (ha)	Opis nieruchomości położenie	Przeznaczenie w MPZP	Forma przetargu	Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego netto (zł)	Wadium (zł)
1	690	0,5400	rolna położona w Łysej Górze	rolna	ustny nieograniczony	59,63	10

Minimalne postąpienie przetargu na dzierżawę wynosi odpowiednio :
działka nr 690 - 1 zł

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 3 lat. Czynsz płatny do 30 czerwca każdego roku. Czynsz będzie podwyższany z dniem 1 - go kwietnia każdego roku kalendarzowego o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez GUS w Monitorze Polskim.

Do przetargu dopuszczeni będą tylko oferenci, którzy wpłacili wadium w wyznaczonym terminie.

Przetarg odbędzie się 19.02.2020r o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Gminy Nowy Żmigród pok 14 I piętro

W przetargu mogą brać udział osoby jeżeli wpłacą na konto Nr 26 8636 1015 2004 1600 9644 0002 wadium w terminie do dnia 16 lutego 2020 roku i okażą komisji dowód wpłaty.

Wadium uczestnikowi, który wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego a innym uczestnikom zostanie zwrócone w całości.

Wadium przepada na rzecz Gminy Nowy Żmigród, jeżeli uczestnik, który przetarg wygrał uchyli się od złożenia podpisu pod umową.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy pok. 23 II piętro.

Wójt Gminy może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny, informując o tym w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.


WÓJT
Grzegorz Bara