

IOŚ.271.9.30.2019

Nowy Żmigród, dn. 25.06.2018 r.

## **ZAPYTANIE OFERTOWE Nr IOŚ.271.9.30.2019**

na„ Opracowanie zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowy Żmigród oraz opracowanie projektów zmian Miejsowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego miejscowości Brzezowa, „Dębicz I „ w Nowym Żmigrodzie, Gorzyce, Grabanina, Łęczyny, Mytarka, Nienaszów, Nowy Żmigród-część I, Stary Żmigród, Toki”.

### **1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO**

**Gmina Nowy Żmigród**  
ul. Mickiewicza 2  
38-230 Nowy Żmigród

*Komórka organizacyjna: Referat Infrastruktury i Ochrony Środowiska ( IOŚ).*

### **2. PRZEDMIOT ZAPYTANIA OFERTOWEGO:**

Postępowanie prowadzone będzie w trybie postępowania ofertowego na udzielenie zamówienia publicznego o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro (na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zmianami)

### **3. PRZEDMIOT ZAPYTANIA OFERTOWEGO:**

Przedmiotem niniejszego zapytania ofertowego jest:

- **Zmiana Studium** - opracowanie projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowy Żmigród dla części terenów Gminy Nowy Żmigród zgodnie z :
  - Załącznikiem graficznym - obszar opracowania w granicach określonych załącznikiem graficznym do uchwały nr UCHWAŁA NR V/38/2019 Rady Gminy Nowy Żmigród z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia dziewiątej Zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Żmigród
  - Niezbędnymi dokumentami planistycznymi wymaganymi przepisami szczegółowymi.
- **Zmiana MPZP** - opracowanie projektów zmian Miejsowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego miejscowości Brzezowa, „Dębicz I „ w Nowym Żmigrodzie, Gorzyce, Grabanina, Łęczyny, Mytarka, Nienaszów, Nowy Żmigród-część I, Stary Żmigród, Toki” zgodnie z:
  - Załącznikami graficznymi - obszary opracowania w granicach określonych załącznikami graficznymi do uchwał :
  - Uchwała Nr V/39/2019 RADY GMINY NOWY ŻMIGRÓD z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miejscowości Brzezowa
  - Uchwała Nr V/40/2019 Rady Gminy Nowy Żmigród z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie

przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przemysłowego Miejscowości Grabanina

- Uchwała Nr V/41/2019 Rady Gminy Nowy Żmigród z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przemysłowego Miejscowości Gorzyce
- Uchwała Nr V/42/2019 Rady Gminy Nowy Żmigród z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przemysłowego Miejscowości Łężyny
- Uchwała Nr V/43/2019 Rady Gminy Nowy Żmigród z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przemysłowego Miejscowości Mytarka
- Uchwała Nr V/44/2019 Rady Gminy Nowy Żmigród z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przemysłowego Miejscowości Nienaszów
- Uchwała Nr V/45/2019 Rady Gminy Nowy Żmigród z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przemysłowego Miejscowości Nowy Żmigród – część I
- Uchwała Nr V/46/2019 Rady Gminy Nowy Żmigród z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przemysłowego Miejscowości "Dębicz I" w Nowym Żmigrodzie
- Uchwała Nr V/47/2019 Rady Gminy Nowy Żmigród z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przemysłowego Miejscowości Stary Żmigród
- Uchwała Nr V/48/2019 Rady Gminy Nowy Żmigród z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przemysłowego Miejscowości Toki

#### **Przedmiot umowy obejmuje w szczególności:**

- Pozyskanie własnym kosztem i staraniem wszystkich materiałów i danych niezbędnych do sporządzenia przedmiotu umowy (w tym na potrzeby opracowania prognoz oddziaływania na środowisko), w tym niezbędnych kopii map pochodzących z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
- Sporządzenie projektu zmiany studium w zakresie wyznaczenia terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, zabudowy usługowej, handlu, działalności gospodarczej w miejscowościach: Brzezowa, Gorzyce, Grabanina, Łężyny, Mytarka, Nienaszów, Nowy Żmigród i Stary Żmigród
- Sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko do zmiany studium;
- Sporządzenie inwentaryzacji urbanistycznej przedstawiającej uwarunkowania przestrzenne obszaru opracowania, stanowiącej zasób materiałów wyjściowych i analiz,
- Współpracę z komisją rolnictwa, leśnictwa, ochrony środowiska, inicjatyw gospodarczych i gospodarki komunalnej, w tym w razie potrzeby: prezentacje projektu zmiany studium na posiedzeniu komisji, jak również na innych posiedzeniach dotyczących przedmiotu umowy tj. komisjach i sesjach Rady Gminy w Nowym Żmigrodzie;
- Przygotowanie merytoryczne dokumentów formalno-prawnych, projektów pism zgodnie z art. 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w tym zawiadomień, wystąpień o zaopiniowanie i uzgodnienie do organów opiniujących i uzgadniających (wraz z projektami dokumentów planistycznych w wersji papierowej w ilości niezbędnej

- do przeprowadzenia procedury) oraz wprowadzenie zmian do projektu zmiany studium wynikających z uzyskanych opinii, dokonanych uzgodnień, w tym sporządzenie wykazów: materiałów planistycznych sporządzonych na potrzeby zmiany studium wniosków, opinii, uzgodnień, uwag wraz z informacją o sposobie ich rozpatrzenia;
- Przygotowanie projektu zmiany studium do ponowienia procedury opiniowania i uzgadniania (jeśli okaże się to konieczne) oraz wyłożenia do publicznego wglądu wraz z ogłoszeniami i obwieszczeniami, udzielanie informacji zainteresowanym w trakcie wyłożenia projektu zmiany studium, prezentacje i udział w dyskusji publicznej;
  - Zajęcie stanowiska (w formie pisemnej) w sprawie uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany studium, dokonanie ewentualnych zmian w projektach dokumentów wynikających z uwzględnionych uwag i ponownych uzgodnień;
  - Przygotowanie projektu uchwały o uchwaleniu zmiany studium wraz z załącznikami celem przedłożenia Radzie Gminy w Nowym Żmigrodzie do uchwalenia stosownie do art. 12 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
  - Sporządzenie dokumentacji formalno - prawnej prac planistycznych stosownie do wymogów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118 poz. 1233) do przedłożenia Wojewodzie w celu oceny jej zgodności z przepisami prawa;
  - Udział w czynnościach niezbędnych do ewentualnego doprowadzenia zmiany studium do zgodności z przepisami prawa, w sytuacji stwierdzenia nieważności uchwały przez Wojewodę;
  - Sporządzenie „podsumowania” oraz „uzasadnienia”, o których mowa art. 55 ust. 3 oraz art. 42 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016, poz. 353 z późn. zm.);
  - Wynikiem zrealizowanego przedmiotu zamówienia będzie uchwalona zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzona przez Wojewodę wraz z załącznikami graficznymi oraz niezbędną dokumentacją.

**Wykonawca przekaze Zamawiającemu całość opracowania w formie:**

- Analogowej, jako kolorowy wydruk całości opracowania, tj. tekst zmiany studium (kierunki oraz uwarunkowania) oraz rysunki dokumentów w formatach oryginalnych właściwych dla skali opracowania - 4 egz.
- Elektroniczny zapis w formacie CD - 2 egzemplarze,
- Dodatkowo w postaci analogowej i cyfrowej należy przekazać pozostałą dokumentację (2 egzemplarze):
  - opracowanie ekofizjograficzne bądź jego aktualizację,
  - prognozę oddziaływania na środowisko.

**Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym:**

- Ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.);

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr. 118, poz. 1233 z późn. zm.);
- Z przepisami szczególnymi dotyczącymi ochrony środowiska, przyrody, zabytków, prawa wodnego, ochrony gruntów rolnych i leśnych, itd.

**UWAGA:** Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Oferta musi obejmować całość przedmiotu niniejszego zapytania ofertowego.

#### **WARUNKI PŁATNOŚCI :**

Płatność jednorazowa po zrealizowaniu zamówienia do 30 dni od daty przedłożenia faktury.

#### **OKRES GWARANCJI**

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane prace na okres 36 miesięcy, licząc od daty odbioru zamówienia, w którym to okresie dokona nieodpłatnie usunięcia stwierdzonych przez Zamawiającego wad w przedmiocie zamówienia, w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

#### **4. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

Termin realizacji przedmiotu zamówienia wynosi **do 30 czerwca 2020 r.**

Wykonawca będzie zobowiązany do realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z przedmiotem umowy, stanowiącym załącznik nr 4 do zapytania ofertowego.

#### **5. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- nie podlegają wykluczeniu,
- spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego.

#### **O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy którzy posiadają:**

- niezbędną wiedzę - udokumentowaną co najmniej 1 referencjami w zakresie sporządzania projektów zmian „studium” lub „miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego”,
- kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej,
- zdolności techniczne lub zawodowe,
- osoby zdolne do realizacji zamówienia.

#### **6. WYKAZ DOKUMENTÓW I OŚWIADCZEŃ, JAKIE ZOBOWIĄZANI SĄ WYKONAWCY ZŁOŻYĆ WRAZ Z OFERTĄ:**

- Odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy.

- Oświadczenie (na załączniku numer 3 do zapytania ofertowego), że Wykonawcy zapoznali się z zapytaniem ofertowym (w tym opisem przedmiotu zapytania ofertowego i projektem umowy) i nie wnoszą do niego zastrzeżeń,
- Oświadczenie (na załączniku numer 3 do zapytania ofertowego), że Wykonawcy posiadają uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności stanowiącej przedmiot niniejszego zapytania ofertowego, tj. spełniają wymogi, o których mowa w art. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- Oświadczenie (na załączniku numer 3 do zapytania ofertowego), że Wykonawcy posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia,
- Oświadczenie (na załączniku numer 3 do zapytania ofertowego), że Wykonawcy dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. dysponują osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia,
- Oświadczenie (na załączniku numer 3 do zapytania ofertowego), że Wykonawcy znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- Ofertę na załączonym formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 2 do zapytania ofertowego,
- Referencje w zakresie sporządzania projektów zmian „studium” lub „miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego” (co najmniej 1),
- Kopie uprawnień dla wymaganych specjalności.

Wszystkie dokumenty mogą być złożone w formie oryginałów lub kserokopii potwierdzonych za zgodność przez wykonawcę lub osobę uprawnioną do podpisania oferty z dopiskiem „za zgodność z oryginałem”.

#### **7. FORMA ZŁOŻENIA OFERTY:**

- Ofertę (na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 2 do zapytania ofertowego) wraz z załącznikami należy złożyć w formie pisemnej za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe lub za pośrednictwem pośtańca na adres zamawiającego podany w punkcie 1 lub osobiście.
- Podpisaną ofertę wraz z niezbędnymi załącznikami należy umieścić w zamkniętej nieprzejrzystej kopercie, która będzie zaadresowana na adres zamawiającego podany w punkcie 1 opatrzonej następującym napisem:

**„Oferta na „Opracowanie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Żmigród”**

Uwaga: Poza oznaczeniami podanymi powyżej, koperta musi posiadać nazwę i adres wykonawcy aby można było odesłać ofertę w przypadku stwierdzenia jej opóźnienia.

#### **8. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERTY:**

Urząd Gminy Nowy Żmigród  
ul. Mickiewicza 2  
38 - 230 Nowy Żmigród

**Termin: do 05.07.2019r. do godz. 10.00**

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących złożonych ofert.

#### **9. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY:**

Zamawiający otworzy koperty z ofertami **05.07.2019 o godzinie 10.30.**

W toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać od wykonawców udzielenia wyjaśnień złożonych przez nich ofert.

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów pisemnie (mailowo lub listownie).

Zamawiający zastrzega możliwość zamknięcia niniejszego postępowania bez wyboru którejkolwiek oferty.

#### **10. ODRZUCENIE OFERT:**

Odrzuceniu podlegają oferty:

- których treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego tj. opisu przedmiotu zamówienia,
- złożone przez oferenta niespełniającego warunków, określonych w niniejszym zapytaniu.

#### **11. KRYTERIUM OCENY OFERT I ICH ZNACZENIE:**

- cena – 100 %,

Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia negocjacji ceny w przypadku, gdy cena najkorzystniejszej oferty przewyższy kwotę, którą zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia

Umowa w sprawie zamówienia publicznego zostanie zawarta niezwłocznie po wyborze oferty.

#### **12. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI:**

Zamawiający dopuszcza sposób porozumiewania się z wykonawcami w sposób:

- pisemny za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe (Dz. U. z 2016 r. poz. 1113 z późn. zm. ) lub za pośrednictwem pośtańca na adres zamawiającego podany w punkcie 1 lub osobiście;
- za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: [sylwia@nowyzmigrod.eu](mailto:sylwia@nowyzmigrod.eu) Wnioski, zawiadomienia, informacje oraz pytania przekazywane będą drogą elektroniczną.

**Zastrzega się, że założenie oferty dopuszcza się tylko i wyłącznie w formie wskazanej w pkt 7.**

#### **OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTU Z WYKONAWCAMI**

Jerzy Pietruś , Kierownik IOŚ, tel. 13 44 826 16

e-mail: [gmina@nowyzmigrod.eu](mailto:gmina@nowyzmigrod.eu) w dni robocze w godzinach pracy: 8:00-15:00

### **13. KLAUZULA INFORMACYJNA z art. 13 RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego**

- 1) Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuje się, że:
- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Nowy Żmigród reprezentowana przez Pana Grzegorza Barę Wójta Gminy Nowy Żmigród, z siedzibą 38-230 Nowy Żmigród, ul. Mickiewicza 2.
  - Kontakt do Inspektora Ochrony Danych Osobowych w Urzędzie Gminy Nowy Żmigród: [inspektorodo@onet.pl](mailto:inspektorodo@onet.pl) lub pisemnie na adres siedziby administratora \*.
  - Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego nr postępowania IOŚ.271.9.30.2019, prowadzonym w procedurze zapytania ofertowego ( art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.),
  - Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o ustawę o dostępie do informacji publicznej z dnia 26 września 2001 r. ( Dz. U. z 2016 r. poz. 1764) oraz inne podmioty upoważnione na podstawie przepisów ogólnych.
  - Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie przepisów prawa, przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, lecz nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji.
  - W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
  - Posiada Pani/Pan:
    - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
    - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*\*;
    - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*\*;
    - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
  - Nie przysługuje Pani/Panu:
    - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
    - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
    - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO.



WÓJT  
Grzegorz Bara

\* **Wyjaśnienie:** informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

\*\* **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

\*\*\* **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego

