

**Zarządzenie Nr 72/2019**  
**Wójta Gminy Nowy Żmigród**  
**z dnia 29 maja 2019 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonego do zbycia w miejscowości Makowiska.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 poz. 506 ) oraz art. 28, 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. O gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 poz. 2204) , oraz w wykonaniu Uchwały Nr XL/322/02 Rady Gminy w Nowym Żmigrodzie z dnia 10.10.2002r. w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata i Uchwały nr XLIV/319/06 Rady Gminy z 20.09.2006r w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych

**Zarządza się, co następuje :**

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość położoną w miejscowości Makowiska oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 669 o pow. 0,0800 ha, stanowiącą własność Gminy Nowy Żmigród.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w miejscowości Makowiska oraz na tablicy ogłoszeń w urzędzie gminy przez okres 21 dni poczynając od dnia 30 maja do 19 czerwca 2019 roku.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
**WÓJT**  
**Grzegorz Bara**

## WYKAZ

### NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Lp.	Położenie	Numer działki oraz powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Opis nieruchomości	Forma zbycia	Wartość nieruchomości
1.	Makowiska	669 – 0,0700 ha	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Makowiska działka nr 669 położona jest w terenach oznaczonych symbolem MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Działka nr 669 zlokalizowana jest w centralnej części miejscowości, posiada nieforemny wydłużony kształt. Od strony wschodniej przylega do ciągu pieszo jezdnego, od pozostałych stron przylega do mieszkaniowych. Zgodnie z operatem ewidencji gruntów działka nr 669 stanowi teren pastwiska oznaczony symbolem PsIV.	przetarg	2496 złotych

Do ceny nieruchomości doliczone zostaną koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży w wysokości 553,50 złotych. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 30.05.2019 r. do dnia 19.06.2019 roku w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Żmigrodzie, a także informacja o jego

wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronach internetowych Urzędu [www.bip.nowyzmigrod.pl](http://www.bip.nowyzmigrod.pl). Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. 2018 poz. 2204) mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków: art. 34 ust. 1 pkt. 1 – przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów. art. 34 ust. 1 pkt. 2 – jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.