

Zapytanie ofertowe nr IOŚ.271.9.28.2018

ogłoszenie o zamówieniu na wykonanie prac konserwatorskich i restauratorskich na zabytkowej kapliczce przydrożnej w Łysej Górze

I. ZAMAWIAJĄCY

GMINA NOWY ŻMIGRÓD

ul. Mickiewicza 2 , 38-230 Nowy Żmigród

telefon: 13 441 56 05

e mail : sylwia@nowyzmigrod.eu

strona internetowa: www.nowyzmigrod.eu

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wykonanie prac konserwatorskich i restauratorskich przy kapliczce przydrożnej w Łysej Górze na dz. 632/1

2. Tryb udzielenia zamówienia

Zamówienie o wartości poniżej 30.000 euro prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego. Ogłoszenie o zamówieniu opublikowane na stronie www.nowyzmigrod.biuletyn.net w dniu 22.06.2018 rok

3. Przedmiot zamówienia

3.1. Przedmiotem zamówienia są prace konserwatorskie, restauratorskie, w ramach projektu: **Prace konserwatorskie i restauratorskie na zabytkowej kapliczce przydrożnej w Łysej Górze obejmujących:**

- Rozpoznanie nawarstwień w celu ustalenia pierwotnej kolorystyki elewacji i wnętrza.
- Zabezpieczenie ścian i sklepienia kapliczki pod względem statycznym metodą stemplowania.
- Demontaż kutego krzyża oraz jego konserwacja.
- Mechaniczne usunięcie wtórnego, betonowego stropodachu oraz

zdegradowanych nawarstwień tynkarskich z elewacji i wnętrza.

- Czyszczenie powierzchni sklepienia wraz z dociążeniem pach i rekonstrukcją korony murów z gzymsem okapnikowym z cegły
- Rekonstrukcja więźby i pokrycia dachowego z gontu.
- Odkopanie posadowienia na całym obwodzie ścian, odsalanie strefy przyziemia, wzmocnienie ścian fundamentowych oraz wykonanie odwodnienia z opaską filtracyjną z kruszywa.
- Doczyszczenie lica ścian, usunięcie zmurszałych zapraw i zlasowanych kamieni
- Dezynfekcja i odsalanie zawilgoconych partii muru
- Zespolecie spękań z zastosowaniem zapraw szczepnych oraz wzmocnienia konstrukcyjnego ścian z niekorodujących klamer i siatek stalowych
- Uzupełnienie ubytków muru kamiennego i spoin w technologii oryginału z użyciem kamieni osadzanych na zaprawie mineralnej.
- Wykonanie cienkowarstwowego tynku zacieranego o parametrach dobranych do podłoża.
- Konserwacja i rekonstrukcja brakujących elementów stolarki drzwiowej zgodnie z zachowaną ikonografią zabytku (szpalety, skrzydło drzwiowe, ślusarka)
- Rekonstrukcja warstwy malarskiej z zastosowaniem farb o spoiwie wapiennym.
- Montaż krzyża na dachu.
- Wykonanie dokumentacji konserwatorskiej z przebiegu prac.

zgodnie z „Programem prac konserwatorskich na wykonanie konserwacji kapliczki przydrożnej w' Łysej Górze” opracowanym przez konserwatora dzieł sztuki mgr Małgorzatę Dawidiuk i konserwatora-zabytkoznawcę mgr Eugeniusza Zawalonia oraz warunków wymaganych pozwoleniem na budowę decyzja Znak: AB.67401121.2017

Przy spełnieniu następujących warunków określonych w dokumentach:

1. Decyzja Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
K-IRN.5142.16.2017.EL
2. Decyzja pozwolenie na budowę Znak: AB.67401121.2017
3. Program Prac Konserwatorskich na wykonanie konserwacji kapliczki przydrożnej w Łysej Górze Nr Rej. ZAB. A-1371
4. Projekt budowlany opracowanym przez Pana mgr inż. architekta Adama Łyszczka
5. Zmiany do dokumentacji projektowej
6. Przedmiar robót – Kapliczka przydrożna w Łysej Górze, Nr Rej. ZAB. A-1371

Z zachowaniem wszelkiej staranności zasad i sztuki budowlanej.

KOD CPV

- 45262690 – 4 - Remont starych budynków
- 45453000-7 – Roboty remontowe i renowacyjne

3.1.1. Ogłoszenie o zamówieniu, przedmiar i program prac konserwatorskich do pobrania na stronie internetowej Zamawiającego

Uwaga: Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne w przypadku wskazania w programie prac konserwatorskich nazw materiałów, urządzeń lub producentów. Nazwy materiałów, urządzeń lub producentów, które mogą pojawić się w programie prac konserwatorskich nie należy traktować jako narzuconych bądź sugerowanych przez Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza zastosowanie innych równoważnych materiałów lub urządzeń do podanych (spełniających wymagania podane w programie konserwacji i restauracji). Wykonawca, który na etapie realizacji robót, konserwatorskich i restauratorskich, dostaw powołuje się na rozwiązania równoważne opisywane przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązania spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. **Zamienne systemy muszą zostać zatwierdzone przez inspektora nadzoru.**

3.1.2. Warunek:

Warunki w zakresie technologii - dopuszcza się stosowanie technik i materiałów zatwierdzonych przez służby konserwatorskie.

Wykonawca udzieli wszelkiej niezbędnej pomocy zamawiającemu przy rozliczeniu kwot

dotacji udzielonych na zrealizowanie przedmiotu zamówienia dostarczając niezbędne dokumenty i udzielając niezbędnych wyjaśnień.

3.1.3 Ubezpieczenie: Zamawiający wymaga od Wykonawcy, z którym podpisze umowę, dokumentów potwierdzających, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych)

3.1.4 Gwarancja.

Wykonawca zobowiązany jest udzielić Zamawiającemu **gwarancji na przedmiot zamówienia na okres min. 60 miesięcy**

Zamawiającemu przysługują pełne uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wynikające z przepisów kodeksu cywilnego w terminach tam określonych - niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.

Udzielając gwarancji wykonawca zapewnia bezpłatne czynności przeglądów gwarancyjnych w okresie udzielonej gwarancji na cały przedmiot zamówienia, więc powinien te koszty uwzględnić w wynagrodzeniu. Przeglądy będą odbywały się minimum raz w roku.

4. Terminy realizacji zamówienia

28.11.2018 - data do której należy uzyskać protokół odbioru przez służby konserwatorskie na prawidłowo zrealizowane zadanie tym samym termin zgłoszenia inwestorowi zakończenia prac.

5. Warunki wymagane od Wykonawców

Oferta musi być złożona na cały zakres robót,

5.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu i spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

5.1.1 Zdolności technicznej lub zawodowej

- a) Wykonawca winien wykazać, że wykonał należycie oraz zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie:

- min. jedną robotę budowlaną restauratorsko konserwatorską, polegającą na wykonaniu robót budowlanych, konserwatorskich i restauratorskich przy zabytkowych obiektach o wartości minimum 40 000 zł brutto.
- b) Wykonawca wykaże , że dysponuje osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia
- kierownik robót posiadający kwalifikacje do kierowania pracami konserwatorskimi, pracami restauratorskimi, przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków zgodnie z art. 37 a ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2014 r., poz. 1446 ze zm.)

6. Dokumenty wymagane od Wykonawców

Na potwierdzenie spełniania warunków wymaganych w niniejszym zamówieniu każdy Wykonawca złoży następujące dokumenty stanowiące załączniki do oferty (wzór formularza oferty w załączeniu):

6.1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji o działalności gospodarczej potwierdzające dopuszczenie wykonawcy do obrotu prawnego w zakresie objętym zamówieniem, wskazujące sposób reprezentowania oraz osoby uprawnione do dokonywania czynności prawnych w imieniu oferenta (wystawione przez organ wydający nie wcześniej niż 3 miesiące przed wyznaczonym terminem składania ofert) oraz oświadczenie, że na dzień złożenia oferty wykonawca nie jest w trakcie postępowania upadłościowego, lub w trakcie likwidacji.

Jeżeli działalność gospodarcza przedsiębiorców jest prowadzona w formie spółki cywilnej, należy złożyć umowę spółki cywilnej.

6.2. Wykaz wykonanych przez Wykonawcę w okresie ostatnich pięciu lat (2013-2017) robót budowlanych, konserwatorskich i restauratorskich odpowiadających swoim rodzajem i wartością przedmiotowi zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie oraz zgodnie z przepisami prawa budowlanego (referencje) a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie-

(załącznik nr 2):

6.3. Wykaz osób, którymi dysponuje wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia **(załącznik nr 3):**

6.3.1. Kopia uprawnień do prowadzenia prac przy zabytkach lub potwierdzenie spełnienia doświadczenia przez kierownika budowy wymaganych prawem budowlanym i wynikających z ustawy - Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2014 r., poz. 1446 ze zm.)

6.4. Kosztorys ofertowy w wersji szczegółowej – dokument, który wykonawca przedstawi przed podpisaniem umowy.

6.5. Dokument, którego wzór stanowi załącznik do niniejszego ogłoszenia musi być sporządzony zgodnie z tym wzorem.

6.6. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

6.7. Dokumenty mogą być przedłożone w formie oryginałów lub kserokopii. Kserokopie składanych dokumentów muszą być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania oferenta wraz z ich pieczęciami imiennymi, koniecznie poprzedzonym dopiskiem „za zgodność z oryginałem”.

6.8. Informacja o podwykonawcach:

Wykonawca może powierzyć wykonanie części lub całości niniejszego zamówienia podwykonawcom. W takim przypadku zobowiązany jest do wykazania w formularzu ofertowym części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.

7. Opis sposobu przygotowania oferty

7.1. Wykonawca przedłoży ofertę (załącznik nr 1) na wykonanie robót objętych zamówieniem z podaniem ceny wykonania całości zadania .

7.2. Postać oferty:

Oferta musi być sporządzona w języku polskim, zgodnie z wymogami niniejszego ogłoszenia w sposób czytelny oraz podpisana i opieczetowana przez osoby uprawnione do występowania w imieniu Wykonawcy.

Ewentualne poprawki powinny być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisami osób uprawnionych.

Podpisami i pieczętkami osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy oraz pieczętką firmową muszą być również opatrzone wszystkie dołączone do oferty dokumenty.

Każdy Wykonawca może w niniejszym zamówieniu złożyć tylko jedną ofertę.

7.3. Wszystkie strony oferty i dokumentów składanych wraz z ofertą winny być kolejno ponumerowane, a w treści oferty winna być informacja z ilu kolejnych ponumerowanych stron składa się oferta.

7.4. Opakowanie i oznaczenie oferty. Oferty należy złożyć w zamkniętej kopercie.

Koperta ma być zaadresowana na Zamawiającego i posiadać oznaczenie:

„Oferta - Prace konserwatorskie, restauratorskie, na zabytkowej kapliczce przydrożnej w Łysej Górze” a ponadto powinna być opatrzona nazwą, dokładnym adresem oferenta i opieczetowana pieczętką firmową.

7.5. Zawartość oferty

Kompletna oferta musi zawierać następujące dokumenty:

1. Wypełniony formularz oferty Wykonawcy
2. Dokumenty określone w pkt. 6 ogłoszenia,

7.6. W przypadku, gdyby oferta zawierała informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca winien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec w ofercie, które spośród zawartych w ofercie informacji stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

8. Oferty wariantowe, oferty częściowe

Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

9. Opis sposobu obliczenia ceny ofertowej

9.1. Ceną oferty jest kwota wymieniona w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik do niniejszego ogłoszenia.

- 9.2. Cenę oferty należy określić w oparciu o zakres robót określony w załącznikach do niniejszego ogłoszenia zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.
- 9.3. W cenie ofertowej należy uwzględnić wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
- 9.4. Cenę należy podać cyfrowo i słownie w wysokości netto i brutto w PLN (z podatkiem od towarów i usług VAT). Obowiązkiem Wykonawcy jest prawidłowe określenie podatku VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 9.5. Walutą, w jakiej będą prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą jest PLN.

10. Okres Gwarancji i rękojmi:

Zamawiający wymaga minimum 60- miesięcznego okresu gwarancji.

11. Płatność.

Płatność nastąpi na podstawie wystawionej faktury, płatnej w terminie do 30 dni licząc od daty dostarczenia faktury zamawiającemu.

13. Tryb udzielania wyjaśnień

13.1. Wszelkie oświadczenia i zawiadomienia składane przez Zamawiającego i oferentów wymagają formy pisemnej.

Oświadczenia lub zawiadomienia przekazane za pomocą poczty elektronicznej lub faksu uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona na piśmie przez przekazującego.

13.2. Każdy Wykonawca może zwrócić się na piśmie do *Zamawiającego* o wyjaśnienie zapytania ofertowego. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, chyba że prośba o wyjaśnienie wpłynęła do Zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert. Zamawiający jednocześnie zamieści treść wyjaśnień na Stornie internetowej www.nowyzmigrod.biuletyn.net

Jeżeli prośba o wyjaśnienie wpłynęła na mniej niż 6 dni przed terminem otwarcia ofert Zamawiający nie będzie udzielał wyjaśnień.

13.3. Zamawiający nie zamierza zwoływać wykonawców.

13.4. Osobami uprawnionymi do kontaktów z oferentami są:

- Pan Radosław Kujawski, tel. 13 44 826 19

- Pan Jerzy Pietruś tel. 13 44 826 16

w godz. od 8.00 do 15.00

14. Miejsce i termin składania ofert

Ofertę należy złożyć w Urzędzie Gminy Nowy Żmigród ul. Mickiewicza 2, 38-230 Nowy Żmigród do dnia **03.07.2018 godz. 12.00**

Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu przed terminem składania ofert .

Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu zostanie przygotowane, opieczetowane a wewnętrzna i zewnętrzna koperta będzie dodatkowo oznaczona określeniami „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

Oferent nie może wycofać lub wprowadzić zmian po upływie terminu składania ofert.

Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

15. Tryb otwarcia ofert

15.1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **03.07.2018r. o godz. 12.15 w Urzędzie Gminy Nowy Żmigród ul. Mickiewicza 2,38-230 Nowy Żmigród sala nr 14 (sala narad)**

15.2. Oferty złożone po terminie nie zostaną otwarte i zostaną zwrócone oferentom. Szczegółowe badanie i ocena ofert odbędzie się w części niejawnego postępowania o zamówieniu publicznym.

16. Kryteria i sposoby dokonywania oceny ofert

16.1. Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty, Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

a) Cena (C) – waga kryterium 100 %

16.2. Sposób obliczania wartości punktowej

1) cena (waga 100 %)

Kryterium – „cena” – poszczególnym ofertom zostaną przyznane punkty za cenę w skali

1-100 obliczone według wzoru:

$$\text{„Pc”} : \frac{\text{Najniższa cena oferowana brutto za daną część}}{\text{Cena oferty badanej brutto za daną część}} \times 100$$

P_c – ilość punktów przyznanych Wykonawcy dla kryterium „Cena”

Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która otrzyma największą liczbę punktów.

17. Ogłoszenie o wyniku postępowania

Zamawiający zawiadomi o wyborze najkorzystniejszej oferty wszystkich uczestników postępowania poprzez ogłoszenie na stronie internetowej www.nowyzmigrod.biuletyn.net

18. Postanowienia końcowe

18.1. Zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia na warunkach określonych w niniejszym zapytaniu.

18.2. Warunki zmiany umowy zawartej w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

18.3. Zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany w sytuacji, gdy;

- 1) wystąpią wady lub braki dokumentacji projektowej, lub innych dokumentów budowy (np. pozwolenia na wykonanie prac), o ile Zamawiający zobowiązany jest do przekazania takich dokumentów Wykonawcy,
- 2) proponowane przez Wykonawcę zmiany będą miały wpływ na przyspieszenie ukończenia robót, dostaw, zmniejszenie kosztów, poprawę sprawności lub wartości robót lub w inny sposób dostarczą Zamawiającemu pożytku,
- 3) wystąpią warunki pogodowe uniemożliwiające realizację robót, dostaw zgodnie z zasadami sztuki budowlanej,

- 4) wystąpi zmiana obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych,
- 5) wystąpi zmiana osób uczestniczących w wykonywaniu zamówienia po stronie Wykonawcy i osób nadzorujących wykonanie zamówienia po stronie Zamawiającego
- 6) nastąpi ustawowa zmiana stawki podatku VAT.

Wprowadzone zmiany, za zgodą obu stron mogą skutkować zmianą terminu realizacji umowy oraz zmianą wynagrodzenia wykonawcy.

Strona wnioskująca o zmianę umowy, każdorazowo przedkłada drugiej stronie pisemne uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmiany do umowy.

18.4. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

18.5. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia zamówienia w przypadku:

- gdy najniższa oferta przekracza wartość środków finansowych, które zamawiający przeznaczył na finansowanie projektu,
- bądź bez podania przyczyny.

ZAŁĄCZNIKI DO OGŁOSZENIA

1. Wzór oferty
2. Wzór załącznika: doświadczenie zawodowe,
3. Wzór załącznika: wykaz osób,
4. Decyzja Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
K-IRN.5142.16.2017.EL
5. Decyzja pozwolenie na budowę Znak: AB.67401121.2017
6. Program Prac Konserwatorskich na wykonanie konserwacji kapliczki przydrożnej w Łysej Górze Nr Rej. ZAB. A-1371
7. Projekt budowlany
8. Zmiany do projektu budowlanego
9. Przedmiar robót – Kapliczka przydrożna w Łysej Górze, Nr Rej.
ZAB. A-1371