

# PROJEKT BUDOWLANY

## OBIEKT:

BUDOWA DOJAZDÓW DROGOWYCH DO PROJEKTOWANEJ KŁADKI PIESZO JEZDNEJ NA POTOKU  
BRZEZÓWKA, W MIEJSCOWOŚCI BRZEZOWA

## ADRES:

BRZEZOWA, GMINA NOWY ŻMIGRÓD  
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA NOWY ŻMIGRÓD, OBREB EWIDENCYJNY BRZEZOWA  
DZIAŁKI nr EWID. 638, 640/1, 176/1, 495/4, 656/1, 495/3.

## KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

IV

## INWESTOR:

GMINA NOWY ŻMIGRÓD, UL. MICKIEWICZA 2, 38-230 NOWY ŻMIGRÓD.

## JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

USŁUGI PROJEKTOWE, JAN KORCZYKOWSKI, UL. ŚW. JANA Z DUKLI 46, 38-200 JASŁO.

## PROJEKTANT:

JAN KORCZYKOWSKI, UPR. PROJ. nr WZDP-11b-2001/172/68, DROGI KOŁOWEJ W MIEJSCOWOŚCI BRZEZÓWKA

## BIORĄCY UDZIAŁ W PROJEKTOWANIU:

JANINA KORCZYKOWSKA, ASYSTENT

## SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

1. KARTA TYTUŁOWA		(str. 1)
2. CZĘŚĆ OPISOWA		(str. 2, 3)
3. PLAN ORIENTACYJNY	(rys. nr. 1)	(str. 4)
4. PLAN SYTUACYJNY	(rys. nr. 2)	(str. 5)
5. PRZEKRÓJ PODŁUŻNY W-W <sub>3</sub>	(rys. nr. 3)	(str. 6)
6. PRZEKRÓJ PODŁUŻNY W <sub>1</sub> -W <sub>4</sub>	(rys. nr. 4)	(str. 7)
7. PRZEKROJE POPRZECZNE	(rys. nr. 5)	(str. 8)
8. PRZEKROJE NORMALNE	(rys. nr. 6)	(str. 9)
9. KONSTRUKCJA STUDZIENKI ŚCIEKOWEJ	(rys. nr. 7)	(str. 10)
10. TABELA ROBÓT ZIEMNYCH		(str. 11)
11. TABELA SKARPOWANIA SKARP		(str. 12)
12. PLAN BIOZ		(str. 13, 14, 15)

## UZGODNIENIA, POZWOLENIA, OPINIE

1. WYPIS I WYRYS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	(str. 16, 17, 18, 19, 20)
2. PISMO REGIONALNEGO ZARZĄDU GOSPODARKI WODNEJ W KRAKOWIE ZLEW. WISŁOKI I WISŁOKA W RZESZOWIE	(str. 21)
3. OPINIA ZUDP STAROSTWA POWIATOWEGO W JAŚLE	(str. 22)
4. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	(str. 23)
5. ZAŚWIADCZENIE POLSKIEJ IZBY INŻ. BUDOWNICTWA	(str. 24)

STAROSTA JASIELSKI  
38-200 JASŁO, Rynek 18

ZATWIERDZONO DECYZJĄ  
2016. 03. 08  
Z dnia

Z up. Starosty

mgr inż. Andrzej Babiarz  
Kancelaria Wydziału  
Budownictwa i Budownictwa

PROJEKTANT  
techn. JAN KORCZYKOWSKI  
ul. Św. Jana z Dukli 46  
38-200 Jasło, tel. (0 13) 448-7835  
Upr. bud. Nr WZDP-11b-2001/172/68  
Upr. proj. Nr WZDP-11b-2001/172/68

Starosta Asystent

techn. Janina Korczykowska

POWIATOWY ZARZĄD DRÓG  
w JAŚLE

38-200 JASŁO, ul. Rynek 18  
tel. (13) 44-351-40, fax (13) 44-623-66  
NIP: 685-19-55-877, REGON 3704467

uzgodnił po pozytywnie

Specjalista  
Maria Sawicka-Drobny

## OPIS TECHNICZNY

do projektu budowy dojazdów drogowych do projektowanej kładki pieszo jezdnej na potoku Brzezówka w miejscowości Brzezowa, gmina Nowy Żmigród.

### **1. PODSTAWA OPRACOWANIA.**

- umowa z inwestorem
- aktualny podkład sytuacyjno wysokościowy
- Dz.U.Nr.43 z dnia 14.05.1999r
- inwentaryzacja w terenie
- wyrys i wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- projekt zagospodarowania terenu

### **2. STAN ISTNIEJĄCY.**

Obecnie część mieszkańców wsi Brzezowa mieszkających poza potokiem Brzezówka, oraz pozostali mieszkańcy posiadający pola uprawne poza potokiem, zmuszeni są do przejazdu przez potok w bród. Staje się to bardzo kłopotliwe w miesiącach jesienno, zimowo, wiosennych. Mieszkańcy Brzezowej w porozumieniu z Urzędem Gminy w Nowym Żmigrodzie postanowili wybudować kładkę pieszo jezdnią na istniejącym potoku Brzezówka. Lokalizacja kładki została zaakceptowana przez administratora potoku tj. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Krakowie Zarząd Zlewni Wisłoki i Wisłoka z/s w Rzeszowie, pismem z dnia 29.07.2013r.

### **3. SYTUACJA STAN PROJEKTOWANY.**

Tematem opracowania jest budowa dojazdów drogowych do projektowanej kładki pieszo jezdnej nad potokiem Brzezówka w miejscowości Brzezowa, gmin Nowy Żmigród. W projekcie zagospodarowania dojazdu zostały oznaczone jako północny i południowy. Wykonany projekt obejmuje jedno opracowanie obu dojazdów. Projektowany dojazd północny odchodzi od drogi powiatowej Kąty-Samoklęski pod kątem  $82^{\circ}$ . Załamania nawierzchni wyokrąglono łukami kołowymi o promieniach  $R=8m$ . Projektowane dojazdy posiadają szerokość 5m, jezdnie 3.5m oraz obustronne pobocza po 0.75m. Bezpośrednio przy zjeździe z drogi powiatowej zaprojektowano mijankę której szerokość wynosi 6.5m tj. jezdnie 5m oraz obustronne pobocza po 0.75m.

### **4. PRZEKRÓJ PODŁUŻNY.**

Dla projektowanych dojazdów wraz z projektowaną kładką pieszo jezdnią wykonano przekrój podłużny, oznaczony jako W-W<sub>3</sub>. Założona niweleta posiada dwa różne spadki podłużne o wartościach 1.5%, oraz i-5%. Na załamaniu tych spadków założono łuk pionowy o promieniach  $R=400m$ . Wykonano również przekrój podłużny oznaczony jako W<sub>1</sub> – W<sub>3</sub>. Na odcinku tym założono spadek podłużny niwelety wynoszący i-7%.

### **5. PRZEKROJE POPRZECZNE.**

Dla prawidłowego obliczenia robót ziemnych w charakterystycznych punktach terenu wykonano rysunki przekroi poprzecznych. Na przekrojach tych naniesiono rzędne wysokościowe projektowanej niwelety oraz istniejącego terenu. Obliczono powierzchnię robót ziemnych i długości skarpowania skarp, dla których wykonano tabel robót ziemnych oraz tabele skarpowania skarp.

## 6. PRZEKRÓJ NORMALNY.

Projektowana szerokość jezdni wynosi 3.5m oraz obustronne pobocza po 0.75m.  
Spadek poprzeczny jezdni na prostej, daszkowy wynoszący i-2%, poboczy jednostronny wynoszący i- 4 %. Na projektowanym łuku poziomym, przy założonej szybkości projektowej 30km/g oraz minimalnym ruchu nie stosowano spadku jednostronnego. Podyktowane jest to również warunkami odwodnienia, związanego z oddaniem większej ilości gruntu przez przyległych właścicieli.  
Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dniz 0.2 marca 1999r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr.43 poz43) przyjęto następujący rodzaj nawierzchni  
-4cm warstwa ścieralna z betonu asfaltowego  
-4cm warstwa wiążąca z betonu asfaltowego  
-10cm podbudowa z tłucznia kamiennego klinowanego  
-30cm warstwa pospółki stabilizowana mechanicznie  
Występujące skarpy nasypów i wykopów wykonać ze spadkami 1:1.5 oraz 1:1.

## 7. ZJAZDY.

Od punktu W<sub>1</sub> w stronę południową do punktu W<sub>4</sub> zaprojektowano odcinek o nawierzchni tłuczniowej.

## 8. ODWODNIENIE.

Celem odwodnienia jezdni wraz z poboczami z wód opadowych założono spadki poprzeczne wynoszące 2%, odprowadzające wody opadowe na otaczający teren. Od km 0+42 do km 0+68 zaprojektowano prawostronnie ścieki betonowe prefabrykowane, odprowadzające wody opadowe do projektowanej studzienki ściekowej i odprowadzeniem do potoku.

## 9. ROBOTY ŻIEMNE.

Na podstawie rysunków przekroi poprzecznych i obliczonych powierzchni opracowano tabelę robót ziemnych oraz tabelę skarpowania skarp.

Bilans robót ziemnych przedstawia się następująco:

- wykopy 120 m<sup>3</sup>
- nasypy 332 m<sup>3</sup>
- zużycie na miejscu 36 m<sup>3</sup>
- niedomiar 212 m<sup>3</sup>

Występujący niedobór ziemi należy pozyskać z miejsca wskazanego przez Inwestora.

Tabela skarpowania skarp obejmuje skarpowanie skarp nasypów wynoszące 173m<sup>2</sup>, a wykopów 74m<sup>2</sup>

## 10. URZĄDZENIA OBCE.

Na terenie projektowanych dojazdów nie występują urządzenia obce.

## 11. KLAUZULA WYKONAWCZA.

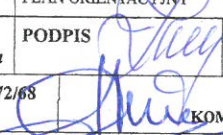
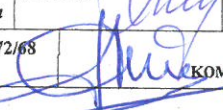
Wszelkie ewentualne odstępstwa od projektu w uzasadnionych przypadkach należy uzgodnić z projektantem.

PROJEKTANT  
techn. JAN KORCZYKOWSKI  
upr. w zakresie komunikacji  
Upr. bud. Nr 421/P.2-620/2016/66  
Upr. proj. Nr WZP.000.0001.172/68  
38-200 Jasło, ul. Św. Jana z Dukli 46  
tel. (0-13) 446-7865



# PLAN ORIENTACYJNY



INWESTOR	GMINA NOWY ZMIGRÓD		
ZADANIE INWESTYCYJNE	KŁADKA PIESZO JEZDNA NA POTOKU BRZEZÓWKA W MIEJSCOWOŚCI BRZEZOWA, GM. NOWY ZMIGRÓD		
ADRES INWESTYCJI	BRZEZOWA, GMINA NOWY ZMIGRÓD		
STADIUM	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
NAZWA RYSUNKU	PLAN ORIENTACYJNY		
ST. ASYSTENT tech. Janina Korczykowska	PODPIS 	DATA X.2013r	SKALA 1:10000
PROJEKTANT Upr. nr.172/68 tech. Jan Korczykowski		BRANŻA KOMUNIKACJA	Nr RYSUNKU 1







# PRZEKRÓJ PODŁUŻNY

## 1:50/250

POZIOM PORÓWNAWCZY

RZĘDNE NIWELETY

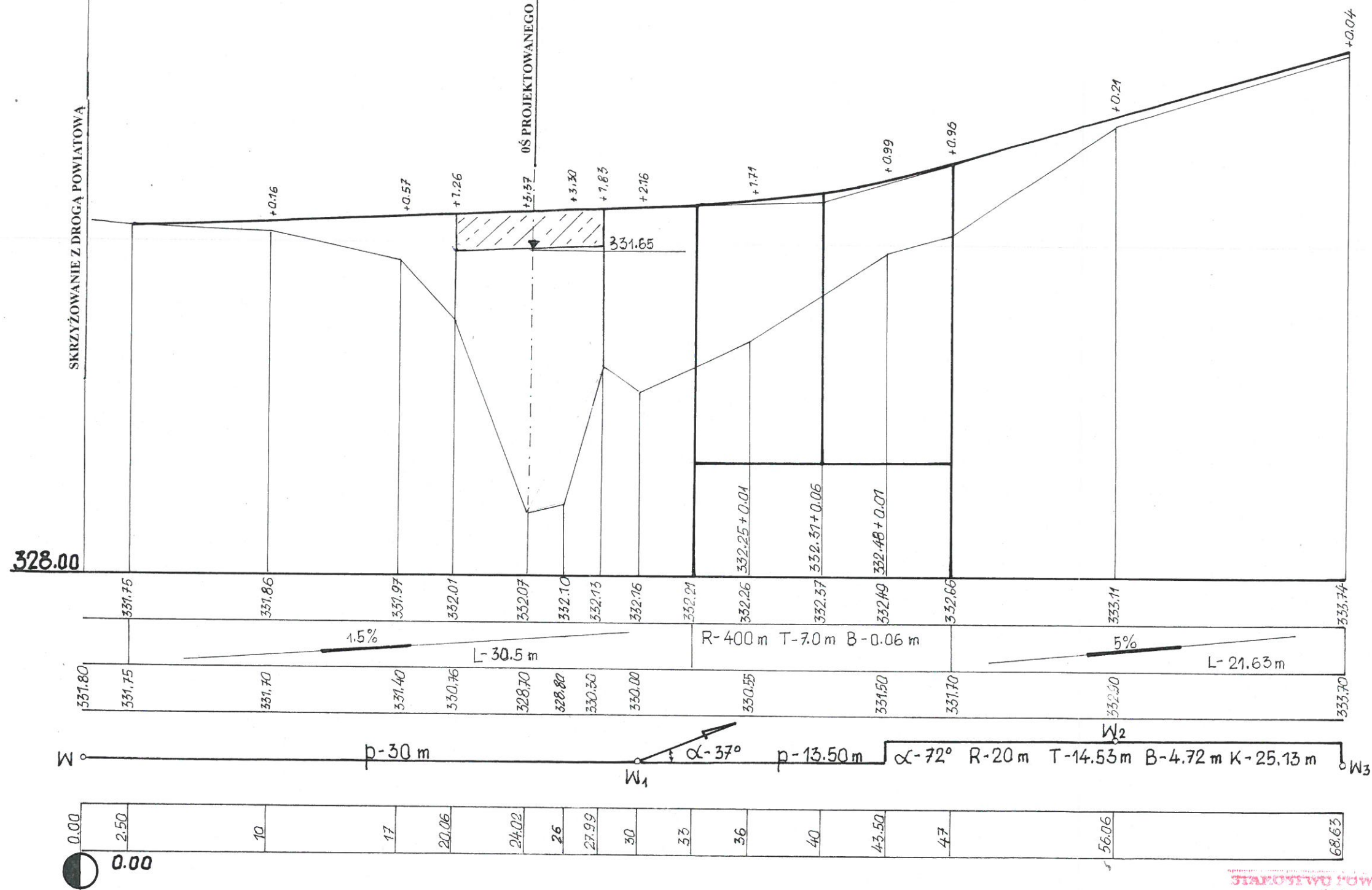
SPADKI I ŁUKI PIONOWE

RZĘDNE TERENU

KIERUNKI I ŁUKI POZIOME

ODLEGŁOŚCI

KM, HM



STAROSTWO POWIATOWE  
W JASLE  
38-200 Jasło, ul. Rynek 18  
tel./fax (13) 44 834 10

INWESTOR	GMINA NOWY ŻMIGRÓD		
ZADANIE INWESTYCYJNE	KŁADKA PIESZ JEZDNA NA POTOKU BRZEZÓWKA W MIEJSCOWOŚCI BRZEZÓWA		
ADRES INWESTYCJI	BRZEZÓWA GM. NOWY ŻMIGRÓD		
STADIUM	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
NAZWA RYSUNKU	PRZEKRÓJ PODŁUŻNY		
ST. ASYSTENT tech. Janina Korczykowska	PODPIS <i>[Signature]</i>	DATA X2013r	SKALA 1:100/250
PROJEKTANT Upr. Nr 172/68 tech. Jan Korczykowski	BRANŻA KOMUNIKACJA	Nr RYSUNKU 3	



PRZEKRÓJ PODŁUŻNY W<sub>1</sub> – W<sub>3</sub>  
1:50/200



POZIOM PORÓWNAWCZY

328.00

RZĘDNE NIWELETY

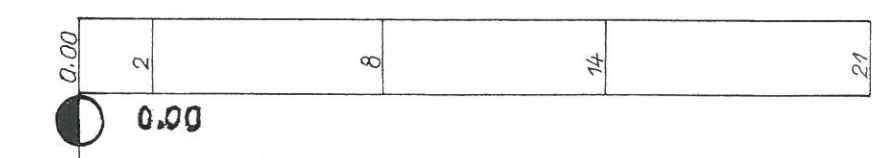
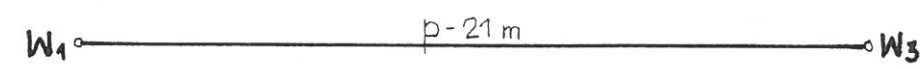
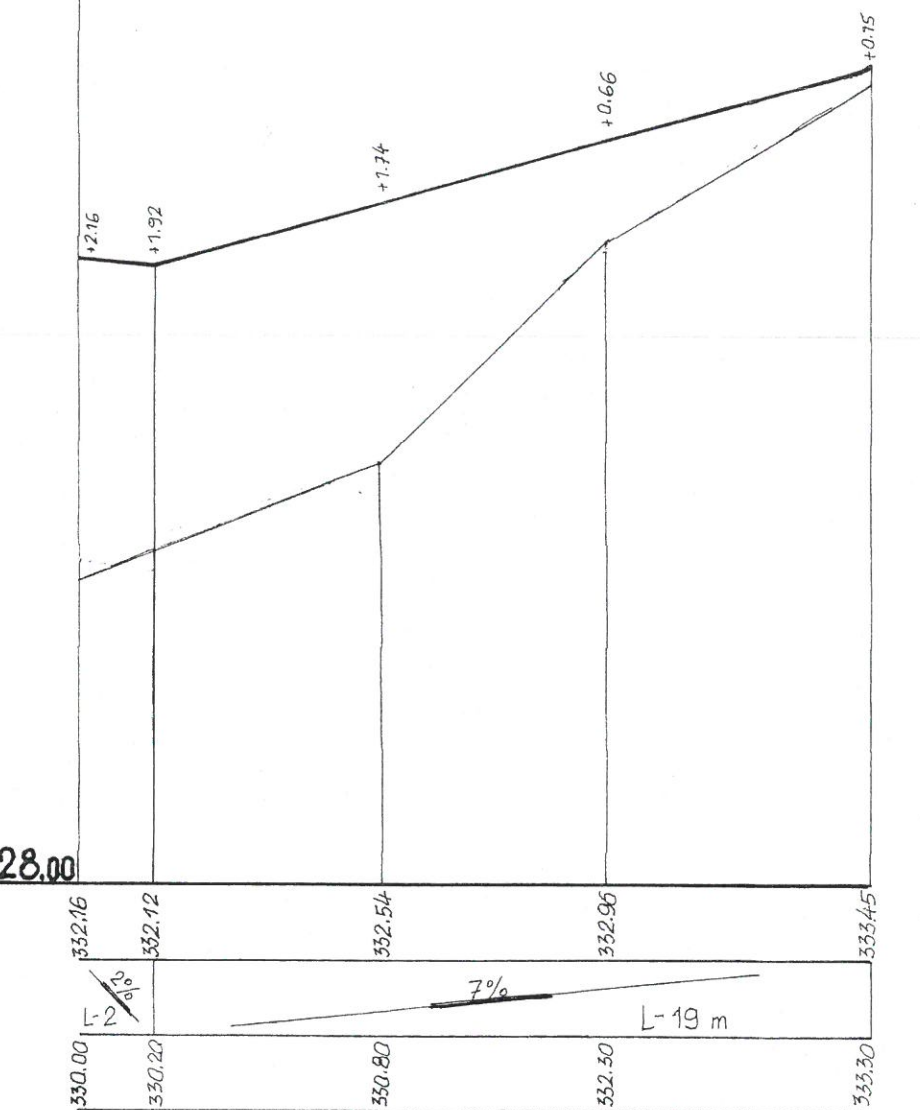
SPADKI I ŁUKI PIONOWE

RZĘDNE TERENU

KIERUNKI I ŁUKI POZIOME

ODLEGŁOŚCI

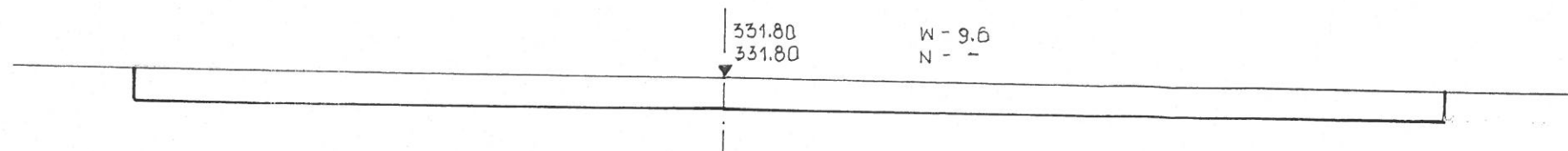
KM, HM



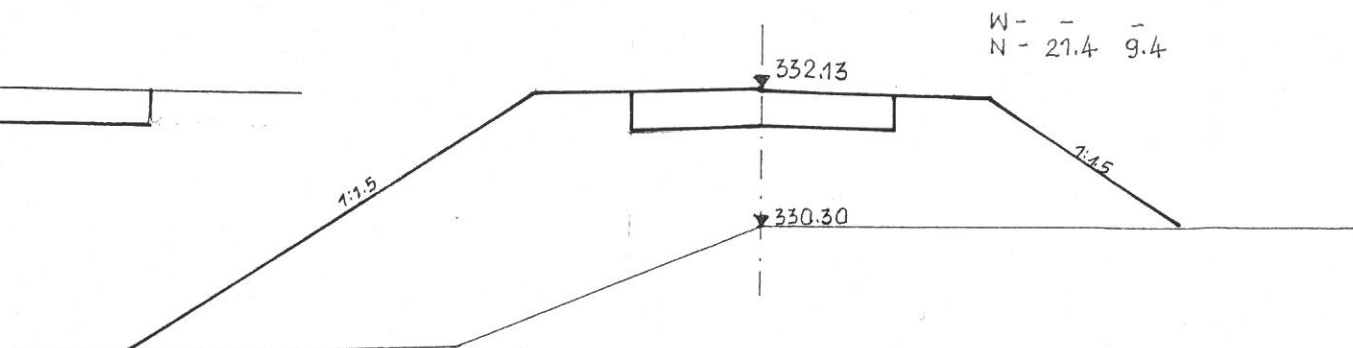
INWESTOR	GMINA NOWY ŻMIGRÓD		
ZADANIE INWESTYCYJNE	KŁADKA PIESZ JEZDNA NA POTOKU BRZĘZÓWKA W MIEJSCOWOŚCI BRZĘZÓWA		
ADRES INWESTYCJI	BRZĘZÓWA GMINA NOWY ŻMIGRÓD		
STADIUM	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
NAZWA RYSUNKU	PRZEKRÓJ PODŁUŻNY		
ST. ASYSTENT tech. Janina Korczykowska	PODPIS 	DATA X2013r	SKALA 1:100/250
PROJEKTANT Upr. Nr 172/68 tech. Jan Korczykowski		BRANŻA KOMUNIKACJA	Nr RYSUNKU 4



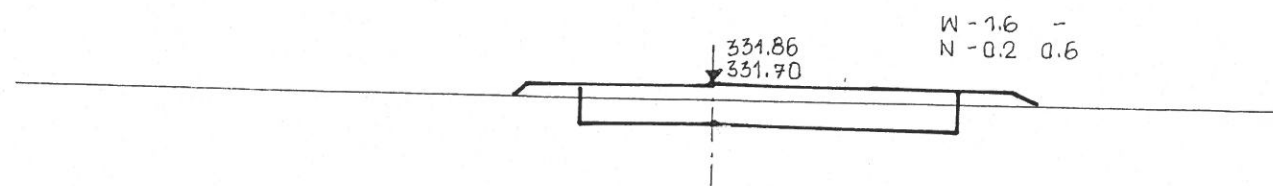
KM 0+2.50



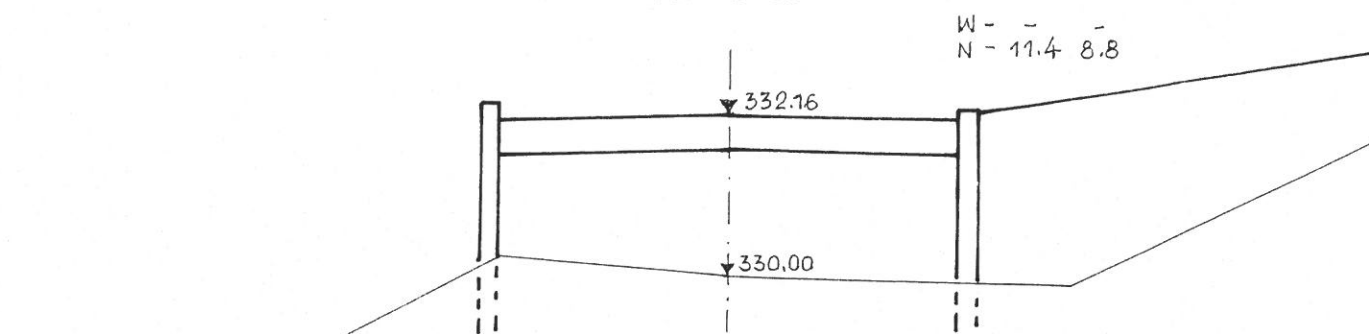
KM 0+27.99



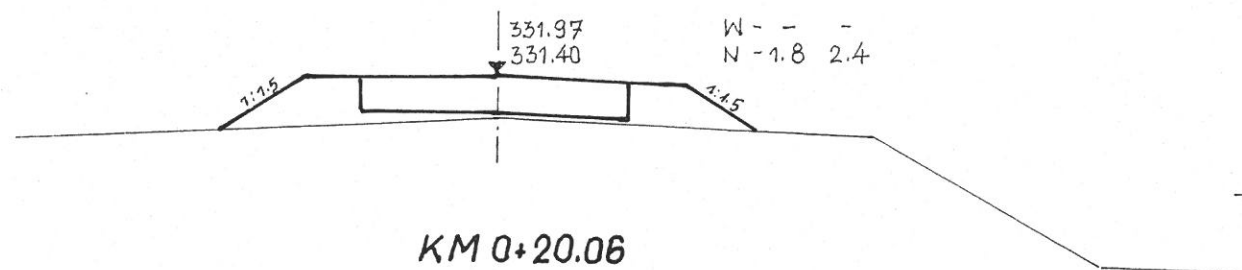
KM 0+10



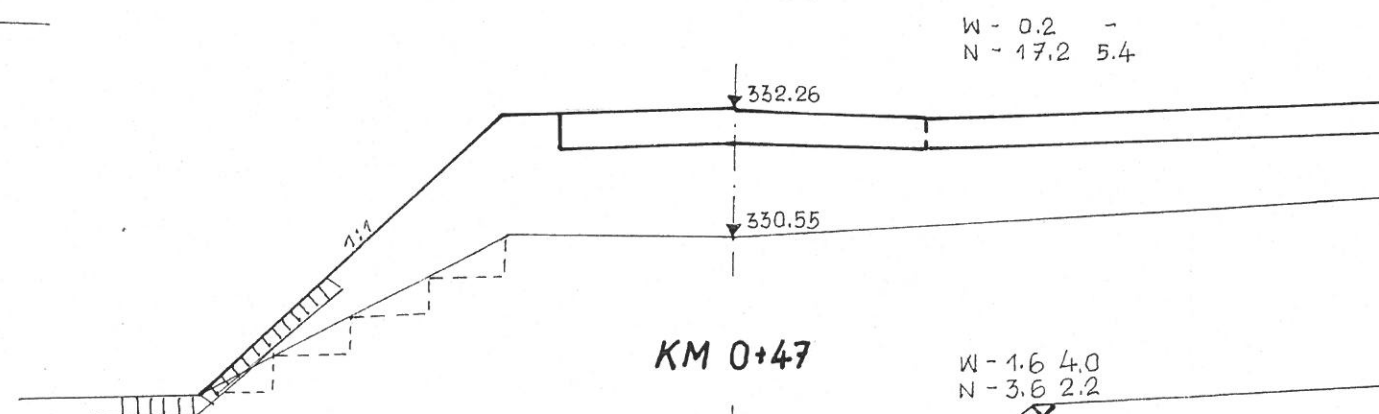
KM 0+30



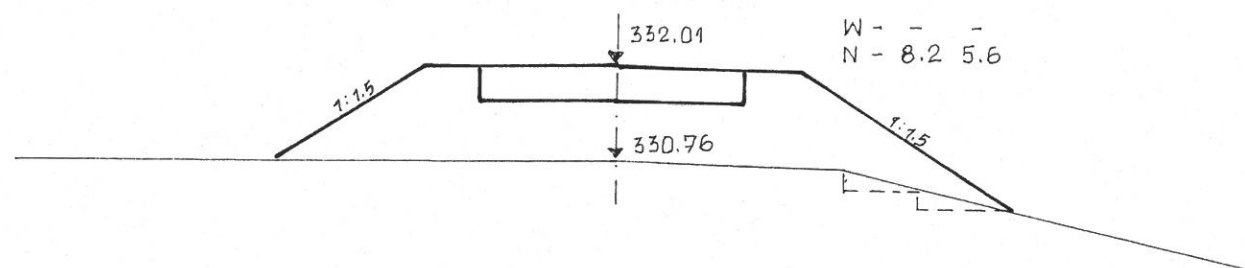
KM 0+17



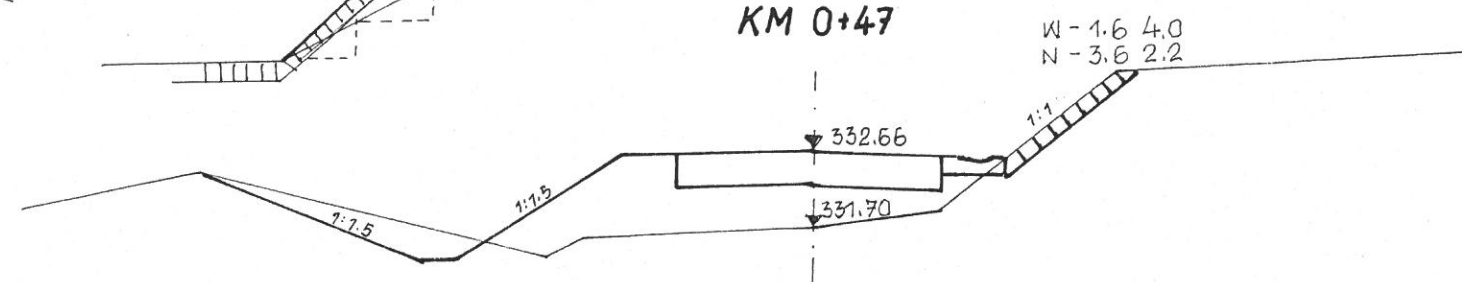
KM 0+36



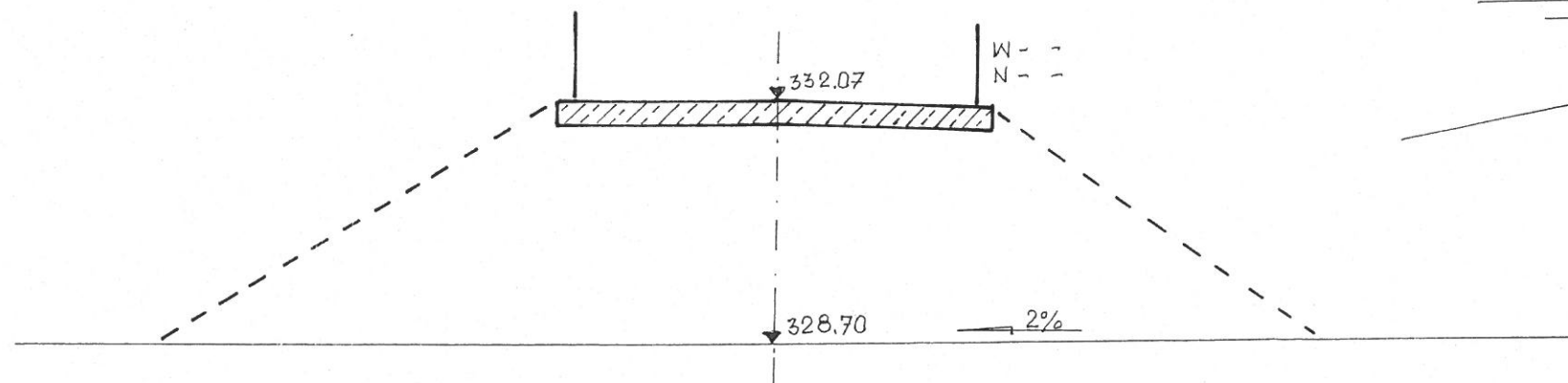
KM 0+20.06



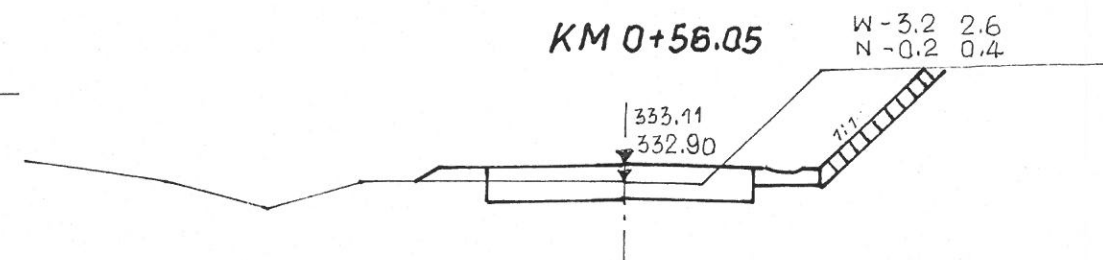
KM 0+47



KM 0+24.02



KM 0+56.05

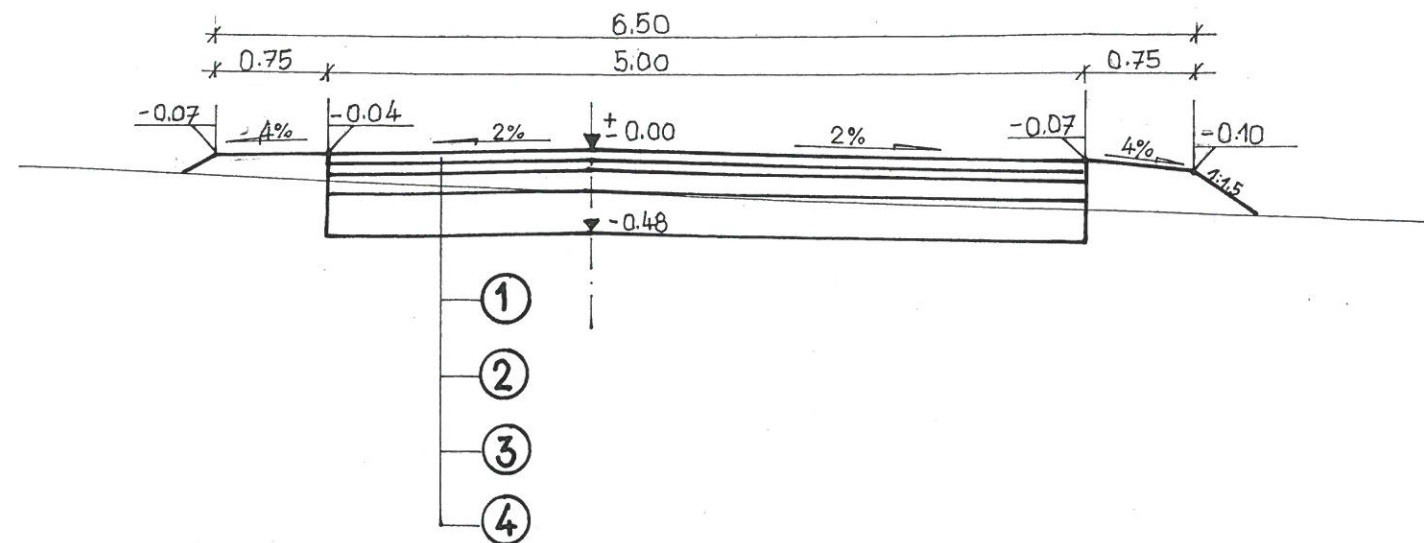




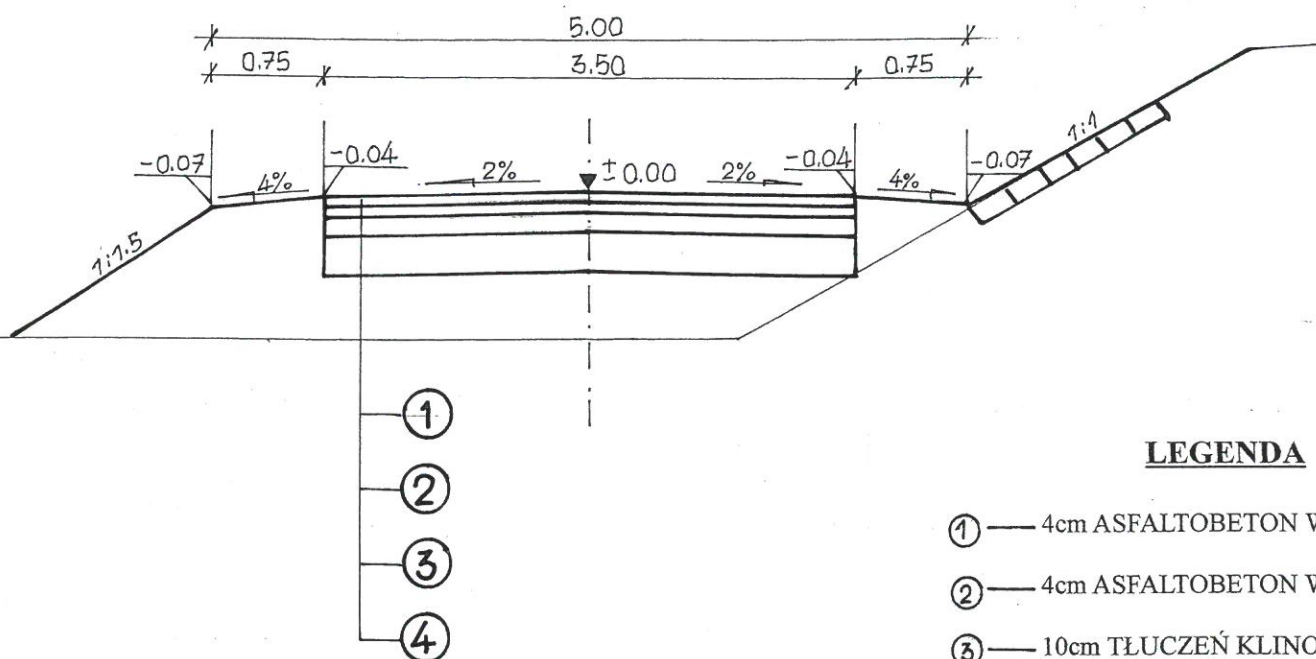
# PRZEKROJE NORMALNE

1:50

PPRZEKRÓJ I-I



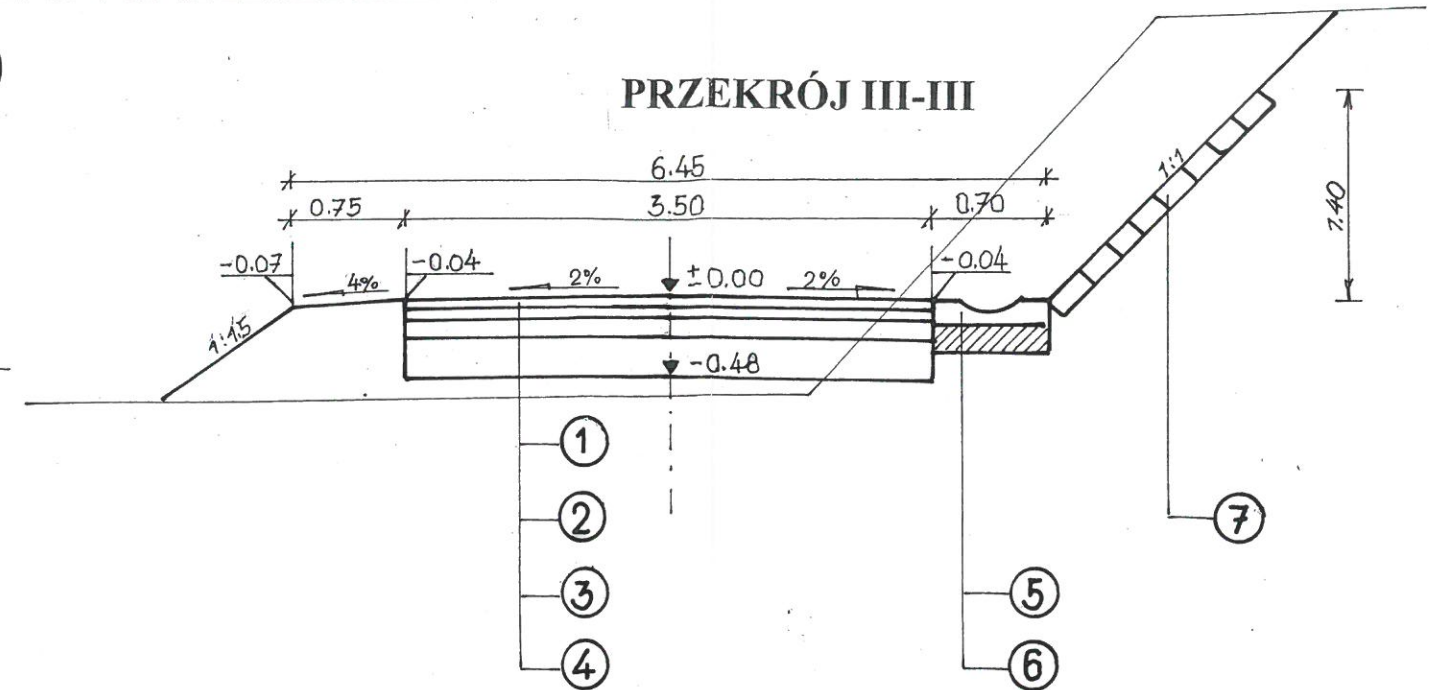
PRZEKRÓJ II-II



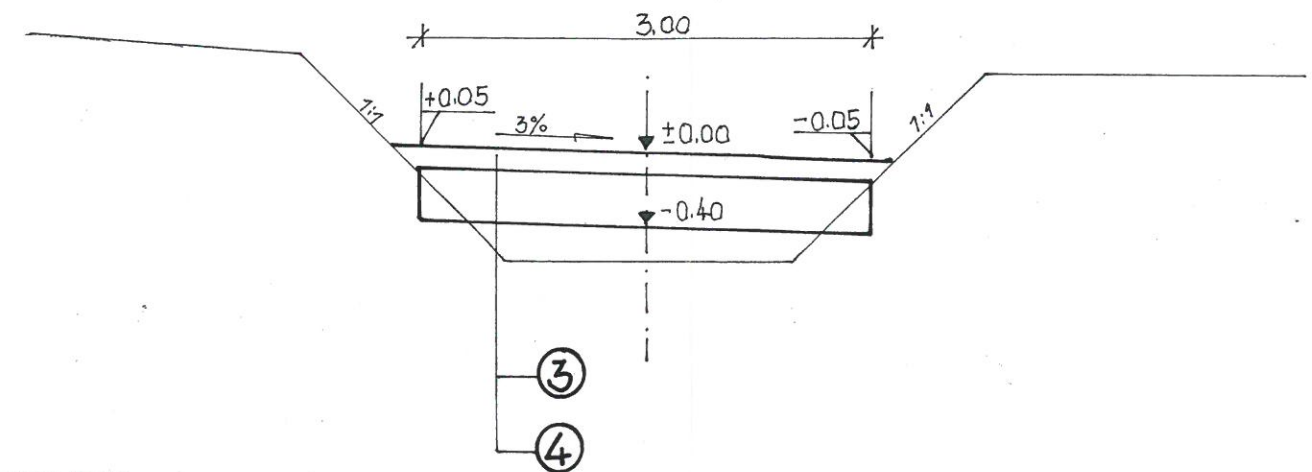
## LEGENDA

- ① — 4cm ASFALTOBETON WARSTWA ŚCIERALNA
- ② — 4cm ASFALTOBETON WARSTWA WIĄŻĄCA
- ③ — 10cm TŁUCZEŃ KLINOWANY
- ④ — 30cm PODBUDOWA Z POSPÓLKI
- ⑤ — ŚCIEK BETONOWY PREFABRYKOWANY
- ⑥ — CHUDY BETON W-STWA GR.15cm
- ⑦ — PŁYTY BETONOWE AZUROWE 40x60cm

PRZEKRÓJ III-III



PRZEKRÓJ IV-IV

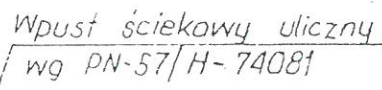


STAROSTWO POWIATOWE  
W JASLE  
38-200 Jasło, ul. Rynek 18  
tel./fax (13) 44 834 10

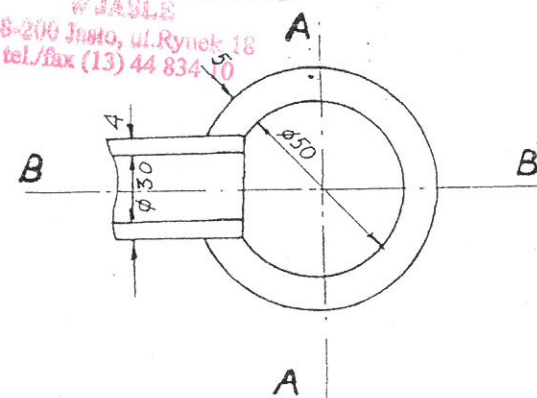
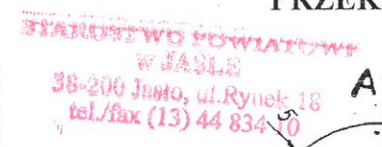
INWESTOR	GMINA NOWY ŻMIGRÓD		
ZADANIE INWESTYCYJNE	KŁADKA PIESZO JEZDNA NA POTOKU BRZĘZÓWKA W MIEJSCOWOŚCI BRZĘZÓWKA		
ADRES INWESTYCJI	BRZĘZÓWKA GM. NOWY ŻMIGRÓD		
STADIUM	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
NAZWA RYSUNKU	PRZEKROJE NORMALNE		
ST. ASYSTENT tech. Janina Korczykowska	PODPIS <i>[Signature]</i>	DATA X.2013r	SKALA 1:50
PROJEKTANT Upr. Nr 172/68 tech. Jan Korczykowski	BRANŻA KOMUNIKACJA	Nr RYSUNKU 6	



10



PRZEKRÓJ C-C



**PROJEKTANT**  
techn. JAN KURCZYKOWSKI  
upr. w zakresie komunikacji  
Upr. bud. Nr WZP.12-620/271/66  
Upr. proj. Nr WZP.11-8901/1/2/68  
38-200 Jasło, ul. Św. Janka w Budli 46  
tel. (0-13) 446-7865

RYS. NR. 7



# TABELA ROBÓT ZIEMNYCH

Kilometr	Hektometr	Powierzchnia		Średnia powierzchnia		Odległość	Objętość		Zużycie na miejsce	Nadmiar objętości		Suma algebraiczna	
		wykop +	nasyp -	wykop +	nasyp -		wykop +	nasyp -		wykop +	nasyp -	+	-
		m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>			m <sup>3</sup>			m <sup>3</sup>		m	
0	2.50	9.6	-	5.6	0.1	7.50	42	1	1	41		41	
	10	1.6	0.2	0.8	1	7	6	7	6		1	40	
	17	-	1.8	-	5	3.06	-	15	-		15	25	
	20.06	-	8.2	-	4.1	3.96	-	16	-		16	9	
	24.02	-	-	-	10.7	3.97	-	42	-		42	33	
	27.99	-	21.4	-	16.4	2.01	-	33	-		33	66	
	30	-	11.4	0.1	14.3	6	1	86	1		85	151	
	36	0.2	17.2	0.9	10.4	11	10	114	10		104	255	
	47	1.6	3.6	2.4	1.9	9.05	22	17	17	5		250	
	56.05	3.2	0.2	3.1	0.1	12.58	39	1	1	38		212	
	68.63	3	-				120	332	36	84	296		

PROJEKTANT  
 techn. JAN PORCZYKOWSKI  
 upr. w zakresie komunikacji  
 Upr. bud. Nr 720R/2-620/27/66  
 Upr. proj. Nr 47/DR/13-2001/72/68  
 38-200 Jasto, ul. Św. Jana z Dukli 46  
 tel. (0-13) 446-7865



## TABELA SKARPOWANIA SKARP

**PROJEKTANT**  
 techn. JAN KOŃCZYKOWSKI  
 upr. w zakresie komunikacji  
 Upr. bud. Nr WZOP 24620/27/66  
 Upr. prof. Nr WZOP 19540/172/68  
 38-200 Jasioł, ul. Św. Jana z Dukli 46  
 tel. (0-18) 446-7865



3

13

## PLAN BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

**OBIEKT:** BUDOWA DOJAZDÓW DROGOWYCH DO PROJEKTOWANEJ KŁADKI PIESZO JEZDNEJ  
NA POTOKU BRZEZÓWKA W MIEJSCOWOŚCI BRZEZOWA.

**ADRES:** BRZEZOWA, GMINA NOWY ŻMIGRÓD.

**INWESTOR:** GMINA NOWY ŻMIGRÓD, UL. MICKIEWICZA 2, 38-230 NOWY ŻMIGRÓD.

**PROJEKTANT:** JAN KORCZYKOWSKI, 38-200 JASŁO, UL. ŚW. JANA Z DUKLI 46

JASŁO październik 2013r.

OPRACOWAŁ

PROJEKTANT  
techn. JAN KORCZYKOWSKI  
upr. w zakresie inżynierii  
Upr. bud. Nr 12002/038  
Upr. inż. 12002/038  
38-200 Jasło, ul. Św. Jana z Dukli 46  
tel. (0-13) 440-7865



## CZEŚĆ OPISOWA

do informacji planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia opracowana na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

### 1. Zakres robót całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Zakres robót całego zamierzenia budowlanego obejmuje budowę dojazdów drogowych do projektowane kładki pieszo jezdnej na potoku Brzezówka, w miejscowości Brzezowa. Kolejność poszczególnych rodzajów robót jest następująca:

1-usunięcie warstwy ziemi urodzajnej

2-roboty ziemne

3-wykonanie dolnej warstwy podbudowy z pospółki

4-wykonanie górnej warstwy podbudowy warstwa tłucznia klinowanego

5-wykonanie warstwy wiążącej z betonu asfaltowego

6-wykonanie warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego

### 2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji.

W przedmiotowej inwestycji nie występują obiekty budowlane podlegające adaptacji.

### 3. Wykaz elementów zagospodarowania działki lub terenu które mogą stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

W przedmiotowej inwestycji brak elementów zagospodarowania działki, które mogłyby stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi wykonujących wymienione w pkt.1 prace budowlane.

### 4. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń podczas realizacji robót określające ich skalę oraz miejsce i czas wystąpienia.

Podstawowe zagrożenia mogące wystąpić podczas realizacji robót budowlanych to możliwość urazów przy wykonywaniu robót ziemnych oraz transporcie materiałów.

### 5. Informacja o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych, stosownie do zagrożenia.

Teren budowy ogrodzić taśmą ostrzegawczą, umieścić tablice ostrzegawcze o zakazie wstępu ludzi niezatrudnionych oraz tablice informacyjne o zagrożeniach wynikających z przebywania w terenie niebezpiecznym osób postronnych.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych przeszkolić pracowników biorących udział w procesie budowlanym w zakresie BHP.

Zwrócić szczególną uwagę na:

- konieczność używania odzieży ochronnej (kaski, obuwie, rękawice, okulary ochronne)
- zasady bezpiecznej pracy w wykopach

- konieczność sprawdzenia stanu technicznego używanych narzędzi przed ich użyciem.

Pracownicy muszą posiadać aktualne badania lekarskie. W przypadku zagrożenia należy bezzwłocznie opuścić stanowisko pracy. Drobne skaleczenia i otarcia należy opatrzyć materiałami opatrunkowymi znajdującymi się w apteczce pierwszej pomocy, znajdującej się na budowie. Obowiązuje bezwzględny zakaz przebywania na stanowiskach pracy pod wpływem napojów alkoholowych lub innych środków o podobnym działaniu.

Wszystkie prace budowlane należy wykonywać pod bezpośrednim nadzorem kierownika posiadającego branżowe uprawnienia budowlane.

Zabezpieczenie ruchu samochodowego i pieszego na czas budowy wykonać zgodnie z Planem Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia opracowanym przez kierownika budowy.

**6. Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy.**

Na terenie omawianej budowy nie będą występować materiały, preparaty i substancje niebezpieczne. Część materiałów składowana zostanie na placu budowy, natomiast pozostała część transportowana będzie bezpośrednio ze składów magazynowych.

**7. Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentacji niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń.**

Wszelka dokumentacja budowy przechowywana będzie w barakowozie na terenie budowy.

PROJEKTANT  
techn. JAN KORBZYKOWSKI  
upr. w zakresie komunikacji  
Upr. bud. Nr WIDP.21620/271/66  
Upr. proj. Nr WZIDP.1142801472/68  
38-200 Jasło, ul. Św. Jana z Dukli 46  
tel. (0-13) 446-7865



**UZGODNIENIA, POZWOLENIA  
OPINIE**

Nowy Żmigród, dnia 10.09.2013 r.

## Wyrys i wypis

z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości

Brzezowa, w Gminie Nowy Żmigród

- działka nr ewid. 638, 146, 640/1, 495/1, 656/1, 496

### Załączniki :

Załącz. Nr 1 - Rysunek planu

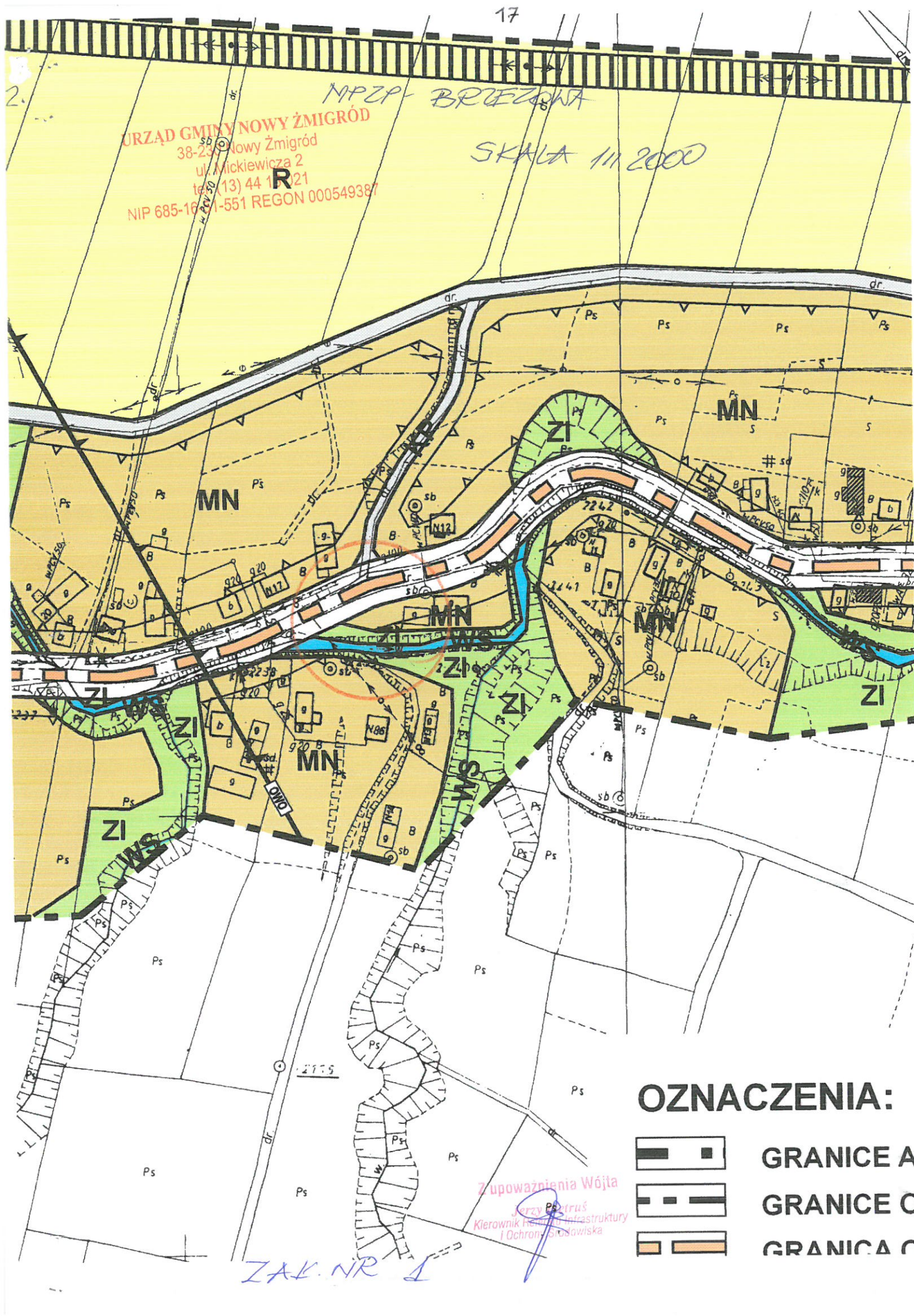
Załącz. Nr 2 - Uchwała Rady Gminy w Nowym Żmigrodzie Nr XXXIX/ 284 /06 , z dnia 27.04.06 r  
( publikacja : Dz.Urz. Woj. Podkarpackiego z dnia 22.06.06 r, Nr 67 , poz. 1044

Opłata skarbowa w wysokości - zwoln.

Z upoważnienia Wójta  
Jerzy Pietruś  
Kierownik Referatu Infrastruktury  
i Ochrony Środowiska

Nowy Żmigród - 2013 r.







URZĄD GMINY NOWY ŻMIGRÓD  
38-230 Nowy Żmigród  
ul. Mickiewicza 2  
tel. (13) 44 15 021  
NIP 685-16-51-551 REGON 00094911

**UCHWAŁA NR XXXIX / 284 / 06**  
**RADY GMINY W NOWYM ŻMIGRODZIE**  
**z dnia 27 kwietnia 2006r.**

**w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu**  
**Zagospodarowania Przestrzennego Miejscowości Brzezowa.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz.717 z późniejszymi zmianami)

**Rada Gminy w Nowym Żmigrodzie uchwala, co następuje:**

**§13**

1. Wyznacza się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolem **MN** z uzupełniającym przeznaczeniem pod budownictwo zagrodowe.

2. Ustala się następujące warunki zagospodarowania i obsługi komunikacyjnej terenów:

- 1) Obsługa komunikacyjna terenów z istniejącej sieci dróg: zbiorczej (KD-Z), dojazdowej (KD-D), wewnętrznych (KDW) i ciągów pieszo jezdnych (KP), z istniejącymi lub projektowanymi wjazdami realizowanymi na warunkach określonych przez zarządcę drogi.
- 2) Nieprzekraczalna linia zabudowy dla nowych budynków mieszkalnych usytuowanych w pierwszej linii zabudowy - od zewnętrznej krawędzi jezdni istniejącej drogi zbiorczej i dojazdowej oraz od linii rozgraniczających dróg wewnętrznych i ciągów pieszo-jezdnych:
  - od drogi zbiorczej – 15,0m;
  - od drogi dojazdowej – 8,0m;
  - od drogi wewnętrznej – 8,0m;
  - od ciągu pieszo-jezdnego – 6,0m.
- 3) Miejsca postojowe i garaże dla wszystkich nowo wznoszonych budynków mieszkalnych powinny być lokalizowane na terenie działki, na której obiekt będzie wznoszony, minimalna liczba stanowisk postojowych – 2, z uwzględnieniem miejsca w garażu. Dla obiektów z usługami należy zabezpieczyć minimum pięć miejsc postojowych.
- 4) Dopuszcza się lokalizację budynków gospodarczych i garażowych pomiędzy wyznaczoną linią rozgraniczającą poszczególnych dróg, a obowiązującą linią zabudowy, usytuowanych zgodnie z przepisami szczególnymi.
- 5) Dopuszcza się zmianę sposobu użytkowania istniejących budynków mieszkalnych i innych pod usługi.
- 6) Dopuszcza się lokalizację usług wbudowanych w nowo wznoszonych budynkach mieszkalnych.
- 7) Dopuszcza się inny podział na działki budowlane niż istniejący podział geodezyjny pod warunkiem, że:
  - dla zabudowy jednorodzinnej minimalna powierzchnia działki będzie wynosić 0,15ha;
  - dla zabudowy zagrodowej minimalna powierzchnia działki będzie wynosić 0,25ha;
- 8) Wielkość powierzchni zabudowy do powierzchni działki nie może przekroczyć:



- 25% dla zabudowy jednorodzinnej;
  - 30% dla zabudowy zagrodowej.
- 10) Należy pozostawić minimum 50% powierzchni terenu w postaci biologicznie czynnej – dla zabudowy jednorodzinnej i minimum 60% dla zabudowy zagrodowej.
- 11) Maksymalny poziom hałasu dla terenu MN, jak dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami rzemieślniczymi.
3. Ustala się następujące wymagania do zabudowy terenu:
- 1) Zakazuje się wznoszenia budynków mieszkalnych o wysokości wyższej niż 10,0m.
  - 2) Zakazuje się wznoszenia budynków gospodarczych i garażowych o wysokości wyższej niż 7,0m.
  - 3) Główne kalenice budynków należy sytuować równolegle lub prostopadle do istniejących dróg publicznych.
  - 4) **Należy stosować dachy o kącie nachylenia od 25° - 60°.**

### §19

1. Wyznacza się teren komunikacji: istniejącej drogi zbiorczej, oznaczony na rysunku planu symbolem **KD-Z**, o szerokości w liniach rozgraniczających – 20,0m i docelowej szerokości jezdni 7,0m.
2. Zakazuje się lokalizowania na terenie drogi obiektów i urządzeń nie związanych z gospodarką drogową oraz obsługą ruchu, za wyjątkiem sieci infrastruktury technicznej.

#### **3. Dopuszcza się realizację zjazdów indywidualnych i publicznych do terenów zainwestowania na warunkach określonych przez zarządcę drogi.**

### §26

1. Wyznacza się tereny zieleni oznaczone na rysunkach planu symbolem **ZI**, z przeznaczeniem pod zielenią izolacyjną – korytarze ekologiczne istniejących potoków.
2. Zakazuje się lokalizowania na terenie zieleni budynków.
3. Dopuszcza się remonty budynków w istniejących rozproszonych zagrodach rolniczych oraz przebudowy tych budynków bez zmiany funkcji użytkowania terenu.
4. Dopuszcza się prowadzenie ścieżek pieszych, rowerowych, remonty istniejących dróg oraz budowę dróg gospodarczych nieutwardzonych, a także lokalizację urządzeń związanych z gospodarką wodną i zabezpieczeniem przeciwpowodziowym.
5. Dopuszcza się budowę kładek pieszych lub mostów, spełniających wymogi *przepisów szczególnych*.
6. W obszarach zagrożonych zalaniem należy utrzymywać teren w formie porostu łęgowego lub łąk i pastwisk.
7. Należy uzupełniać zielenią w dostosowaniu do warunków siedliskowych i rzeźby terenu.
8. **Zakazuje się likwidacji i niszczenia zakrzaczeń i zadrzewień, oraz roślinności zbiorowisk łęgowych, jeżeli nie wynika to z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej lub zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych.**

### §30

## §30

1. Wyznacza się tereny wód powierzchniowych śródlądowych – rzek, potoków i innych zbiorników, oznaczone na rysunku planu symbolem **WS**.
2. Dopuszcza się lokalizowanie kładek pieszych przez cieki wodne, w zależności od potrzeb, spełniające wymogi *przepisów szczególnych*.
3. Dopuszcza się budowę spiętrzeń i progów wodnymi łatwych do sforsowania przez ryby i o wysokości piętrzenia wody do 1m, zgodnie z *przepisami szczególnymi*.
4. Zakazuje się zmian stosunków wodnych jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody lub racjonalnej gospodarce rolnej, leśnej, wodnej lub rybackiej.
5. Zakazuje się wszelkich działań niszczących naturalne ukształtowanie brzegów, za wyjątkiem tych które związane są z ochroną przeciwpowodziową, przeciwsuwiskową lub związane są z budowa lub odbudową, utrzymaniem, remontem lub naprawa urządzeń wodnych.

Z upoważnienia Wójta  
Jerzy Pietrusz  
Kierownik Referatu Infrastruktury  
i Ochrony Środowiska





# REGIONALNY ZARZĄD GOSPODARKI WODNEJ W KRAKOWIE

## ZARZĄD ZLEWNI WISŁOKI I WISŁOKA Z/S W RZESZOWIE

NZR-773-J-40/13

Rzeszów, 2013-07-29

URZĄD GMINY  
w NOWYM ŻMIGRODZIE

Wpłynęło dn. 30.07.2013  
Nr 3/10 Zał. ....

Urząd Gminy Nowy Żmigród

ul. Mickiewicza 2

38 – 230 Nowy Żmigród

7. Uważa 30.07.2013

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Krakowie – Zarząd Zlewni Wisłoki i Wisłoka Rzeszowie, opiniuje pozytywnie inwestycję pn. „Budowa mostu nad potokiem Brzezówka km. 1+270 w m. Brzezowa” Ponadto dla wykonania ww. przedsięwzięcia wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego w trybie art.122 ust.1 w związku z art.9 ust.2 pkt.1b ustawy Prawo Wodne (tj. Dz.U. z 2004r. nr 239, poz.2019 z późniejszymi zmianami).

Po uzyskaniu decyzji administracyjnej zobowiązuje się inwestora do zawarcia umowy użytkowania zgodnie z art. 20.1 pkt. 5 Prawa wodnego. Zawarcie umowy będzie podstawą do wejścia w teren i prowadzenia robót. Zasady zawarcia umowy zawarte są w zarządzeniu nr 3/2010 z 26.02.2010 Dyrektora RZGW w Krakowie. (www.krakow.rzgw.gov.pl).

W terminie do 7 dni przed przystąpieniem do robót należy powiadomić Nadzór Wodny w Jasle celem ustalenia warunków wejścia w teren i prowadzenia robót (tel. 13-44-64-034).

Otrzymują:

- 1) adresat,
- 2) NW Jasło,
- 3) a/a

Z up. Zastępcy Dyrektora  
ds. Zarządu Zlewni Wisłoki i Wisłoka  
mgr inż. Jerzy Wilk

Jasło, 04 marzec 2014

Starostwo Powiatowe w Jasle  
Zespół Uzgadniania Dokumentacji  
Projektowej  
38-200 Jasło, ul. Rynek 18  
tel. (13) 44-83-410

### OPINIA Nr ZUDP GN-IV.6630.225.2014

Uzgodnienia dokumentacji projektowej

Przedmiot uzgodnienia: **Projekt zagospodarowania terenu- budowa mostu ,drogi dojazdowe, regulacja potoku wraz z umocnieniem /wg legendy na rys. proj. zagospodarowania terenu/.**

dla: **KORCZYKOWSKI JAN**  
**Jasło ul. Św. Jana Z Dukli 46**

Na zlecenie z dnia: **24.02.2014** znak: -  
Data wpływu: **24.02.2014**

**Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej opiniuje POZYTYWNE z uwagami lokalizację obiektu:**

Położonego: **Nowy Żmigród**  
**Obręb: Brzezowa, dz.: 176, 495/1, 496, 638, 640/1, 656/1**

#### UWAGI I ZALECENIA:

1. Pozytywna opinia jest jedną z opinii wymaganych przez właściwy organ architektoniczno-budowlany.
2. Uzgodnienie dokumentacji jest ważne 3 lata od dnia wydania.
3. Warunkiem rozpoczęcia prac budowlanych jest wytyczenie w terenie projektowanej budowli przez uprawnionego geodetę (Ustawa Prawo geodezyjne i kart. z 17.05.1989 Dz.U.Nr 193 z 2010 r poz. 1287).
4. Po zakończeniu budowy obiektu /w przypadku urządzeń podziemnych - przed ich zasypaniem/ inwestor zobowiązany jest zlecić inwentaryzację powykonawczą uprawnionemu geodecie (Ustawa Prawo geodezyjne i kart. z 17 maja 1989 Dz.U.Nr 193 z 2010 r poz 1287).
5. Zobowiązuje się wykonawcę prac instalacyjnych do zabezpieczenia punktów osnowy geodezyjnej znajdujących się w pobliżu projektowanych tras. Roboty ziemne w pobliżu tych punktów wykonywać tak, aby nie naruszyć ich położenia. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia punktów poligonowych inwestor na własny koszt zleci ich odtworzenie jednostce wykonawstwa geodezyjnego /Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych z dnia 15.04.1999 r Dz. U. nr 45 poz. 454 z 1999r.

#### 6. Inne uwagi i zalecenia wynikające z protokołu posiedzenia ZUDP:

ZUDP Jasło	Prace ziemne w rejonie uzbrojenia podziemnego wykonywać ręcznie pod nadzorem administratora sieci. Anuluje się w całości projekt zagospodarowania terenu uzgodniony opinią ZUDP nr 1181/2013-budowa kładki pieszo-jezdnej wraz z dojazdami.
------------	--

*[Podpis]*  
**Zespół STAROSTY**  
**mgr inż. Teresa Pachana**  
Przewodniczący Zespołu  
Uzgadniania Dokumentacji Projektowej



3  
Jan Korczykowski

38-200 Jasło

Ul. Św. Jana z Dukli 46

D.O. ASA 940249 Burmistrz Miasta Jasła

## OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany, jako projektant w rozumieniu art.20 i 21 ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2003r Nr.207, poz.2016 z późniejszymi zmianami) odpowiedzialny za projekt zagospodarowania terenu oraz cały projekt budowlany wykonawczy oświadczam zgodnie z art.20 ustęp 4 wyżej powołanej ustawy że projekt

**DOJAZDÓW DO PROJEKTOWANEJ KŁADKI PIESZO JEZDNEJ NA POTOKU BRZEZÓWKA W MIEJSCOWOŚCI BRZEWKA, GMINA NOWY ŻMIGRÓD**

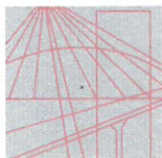
**Inwestor:** GMINA NOWY ŻMIGRÓD

Został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Jasło październik 2013r.

Podpis projektanta.

**PROJEKTANT**  
techn. JAN KORCZYKOWSKI  
upr. w zakresie komunikacji  
Upr. bud. Nr WZD/2-620/271/86  
Upr. proj. Nr WZD/NA-2003/172/68  
38-200 Jasło, ul. Św. Jana z Dukli 46  
tel. (0-13) 446-7865



24  
PODKARPACKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Rzeszów, 2013-02-28

.....  
(miejscowość, data)

### Zaświadczenie

Pan/Pani ..... **Jan Korczykowski**

.....  
miejsce zamieszkania ..... **ul. Św. Jana z Dukli 46**

.....  
**38-200 Jasło**

.....  
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa o numerze ewidencyjnym ..... **PDK/BD/1277/03**

.....  
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności  
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie ważne jest

od dnia ..... **2013-01-01** ..... do dnia ..... **2013-12-31** .....

**Przewodniczący Rady**  
PODKARPACKIEJ OKRĘGOWEJ  
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

  
**mgr inż. Zbigniew Detyna**

Podkarpacka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
35-060 Rzeszów, ul. Słowackiego 20; pok. 608, tel.: +48 17 850-77-05, +48 17 850-77-06, fax +48 17 850-77-07,  
www.inzynier.rzeszow.pl, e-mail: pdk@piib.org.pl