

**Zarządzenie Nr 7/2018**  
**Wójta Gminy Nowy Żmigród**  
**z dnia 24 stycznia 2018 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonych do  
zamiany w miejscowości Łężyny**

Na podstawie art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 poz. 1875 ) oraz art. 28, 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. O gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2016 poz. 2147) , oraz w wykonaniu Uchwały Nr XL/322/02 Rady Gminy w Nowym Żmigrodzie z dnia 10.10.2002r. w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata i Uchwały nr XLIV/319/06 Rady Gminy z 20.09.2006r w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych

**Zarządza się, co następuje :**

**§ 1**

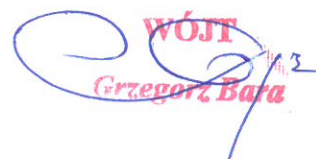
Przeznacza się do zamiany nieruchomości mienia komunalnego położoną w obrębie Łężyny wymienioną w załączniku nr 1 do zarządzenia obejmującej działkę nr 1866/2 za nieruchomość Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Mikołaja w Łężynach nr działki 2007/4 o pow. 0,1228 ha.

**§ 2**

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w sołectwie Łężyny oraz na tablicy ogłoszeń w urzędzie gminy przez okres 21 dni poczynając od dnia 25 stycznia do 14 lutego 2018 roku.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

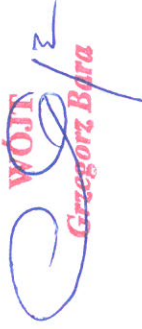
  
**WÓJT**  
**Grzegorz Bara**

## WYKAZ

### NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W DRODZE ZAMIANY

| Lp. | Położenie | Numer działki oraz powierzchnia | Przeznaczenie nieruchomości w planie  | Opis nieruchomości  | Forma zbycia | Cena nieruchomości /bez podatku VAT/ | Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia | Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat |
|-----|-----------|---------------------------------|---|---|--------------|--------------------------------------|--|---|
| 1.  | Łężyny    | 1866/2 –<br>0,1030 ha           | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Łężyny działka nr 1866/2 położona jest w terenach oznaczonych symbolem ZCC – teren cmentarza katolickiego. | Działka nr 1866/2 przylega do terenów cmentarza rzymsko katolickiego, stanowi teren zagospodarowany pod cmentarz, leży w ogrodzonej części cmentarza. Zgodnie z operatem ewidencji gruntów działka nr 1866/2 stanowi tereny oznaczone symbolem Bz | Na własność  | 9909 złote netto                     | Nie dotyczy                            | Nie dotyczy   |

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 14.02.2018 roku w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Żmigrodzie, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronach internetowych Urzędu [www.bip.nowyżmigrod.pl](http://www.bip.nowyżmigrod.pl). Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. 2016 poz. 2147) mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków: art. 34 ust. 1 pkt. 1 – przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów. art. 34 ust.1 pkt. 2 – jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozabawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

**WÓJT**  
  
**Grzegorz Bara**