

Zarządzenie Nr 21/2017
Wójta Gminy Nowy Żmigród
z dnia 28 marca 2017 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonych do
sprzedaży położonej w miejscowości Łęczyny**

Na podstawie art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016 poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 28, 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2016 poz. 2147 z późn. zm.),

Zarządza się, co następuje :

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawo własności nieruchomości mienia komunalnego położonej w miejscowości Łęczyny, wymienione w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w miejscowości Łęczyny, oraz na tablicy ogłoszeń w urzędzie gminy przez okres 21 dni poczynając od dnia 28 marca do 17 kwietnia 2017 roku.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Grzegorz Bara

Wykaz z dnia 28.03.2017 roku nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Wójt Gminy Nowy Żmigród działając na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016 poz. 446 z późn. zm.) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2016 poz. 2147 z późn. zm.) przeznaczają do sprzedaży niżej opisaną nieruchomość.

Podstawa prawna Zarządzenie Wójta z dnia 28.03.2017 roku Nr 21/2017

Położenie i oznaczenie nieruchomości	Miejscowość Łężyny	Gmina Nowy Żmigród	Nr działki 501 obręb: Łężyny	Pow Działki 0,0900 ha	Księga Wieczysta KS1/00084994/8
Opis i termin zagospodarowania nieruchomości	Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności nieruchomości na poprawę warunków zagospodarowania. Termin zagospodarowania nieruchomości z dniem nabycia.				
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości „Łężyny” przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenach ozn. symbolami MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, RI – tereny użytkowane rolniczo.				
	cena nieruchomości			1881 zł netto	

Do ceny nieruchomości doliczone zostaną koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży w wysokości 430,50 złotych

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 28 marca 2017 r. do dnia 17 kwietnia 2017 roku w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Żmigrodzie, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronach internetowych Urzędu www.bip.nowyzmigrod.pl.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. 2016 poz. 2147 z późn. zm.) mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

art. 34 ust. 1 pkt. 1 – przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów.

art. 34 ust.1 pkt. 2 – jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

WÓJT
Grzegorz Bara